

**Všeobecné  
pojistné podmínky  
pro pojištění majetku  
a odpovědnosti  
09/2018**

# Všeobecné pojistní podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

## VPP MO-O/18/9

### Obsah

<b>Článek 1</b>	Úvodní ustanovení	2
<b>Článek 2</b>	Vznik, doba trvání a změny pojištění	2
<b>Článek 3</b>	Zánik pojištění	2
<b>Článek 4</b>	Formy právních jednání	2
<b>Článek 5</b>	Doručování písemnosti	3
<b>Článek 6</b>	Pojistné	3
<b>Článek 7</b>	Pojistné plnění	3
<b>Článek 8</b>	Výluky	4
<b>Článek 9</b>	Územní platnost	4
<b>Článek 10</b>	Povinnosti pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby	4
<b>Článek 11</b>	Povinnosti pojistitele	5
<b>Článek 12</b>	Důsledky porušení povinností	5
<b>Článek 13</b>	Ochrana a zpracování osobních údajů	5
<b>Článek 14</b>	Zproštění mlčenlivosti, zmocnění	5
<b>Článek 15</b>	Asistenční služby	6
<b>Článek 16</b>	Výklad společných pojmů	6

### POJIŠTĚNÍ MAJETKU OBČANŮ

<b>Článek 17</b>	Předmět pojištění	7
<b>Článek 18</b>	Místo pojištění	7
<b>Článek 19</b>	Pojistná událost	7
<b>Článek 20</b>	Výluky z pojištění	8
<b>Článek 21</b>	Pojistná hodnota, pojistná částka, limit plnění	8
<b>Článek 22</b>	Pojistné plnění	8
<b>Článek 23</b>	Zachraňovací náklady	8
<b>Článek 24</b>	Další povinnosti vyplývající z pojištění	8
<b>Článek 25</b>	Způsoby zabezpečení proti odcizení a výše limitů pojištění plnění	8
<b>Článek 26</b>	Výklad pojmů	9

### POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

<b>Článek 27</b>	Rozsah pojištění	11
<b>Článek 28</b>	Pojistná událost	11
<b>Článek 29</b>	Výluky z pojištění	11
<b>Článek 30</b>	Pojistné plnění	12
<b>Článek 31</b>	Hranice pojištění plnění	13
<b>Článek 32</b>	Zachraňovací náklady	13
<b>Článek 33</b>	Spoluúčast	13
<b>Článek 34</b>	Výklad pojmů	13
<b>Článek 35</b>	Závěrečná ustanovení	13

### Článek 1

#### Úvodní ustanovení

1. Slavia pojišťovna a.s. se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ 110 00, IČO: 60197501, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2591 (dále jen „pojistitel“) poskytuje pojištění v souladu s právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „zákoník“), tímto Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen „VPP MO-O“), příslušnými Zvláštními pojistnými podmínkami

(dále jen „ZPP“), pojistnou smlouvou a sazebníkem poplatků zveřejněném na internetových stránkách pojistitele.

2. Ujednání v pojistné smlouvě mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek. Ustanovení pojistných podmínek mají přednost před dispozitivními ustanoveními právních předpisů.
3. Na základě uzavřené pojistné smlouvy se pojistitel zavazuje v případě vzniku pojištění události poskytnout pojištníkově nebo třetí osobě pojištění plnění ve sjednaném rozsahu a pojištník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojištění.
4. Pojištění se sjednává jako pojištění soukromé a škodové.

### Článek 2

#### Vznik, doba trvání a změny pojištění

1. Pojištění vzniká zaplacením pojištění na účet uvedený v návrhu pojistné smlouvy, a to ve výši a ve lhůtě uvedené pojistitelem v návrhu pojistné smlouvy. Za okamžik zaplacení pojištění se považuje den připsání pojištění na účet pojistitele.
2. Pojištění se sjednává na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím, přičemž první pojistné období začíná dnem počátku pojištění.
3. Následná pojistná období pak začínají běžet v den, jehož označení se shoduje se dnem počátku pojištění. Tento den je označen jako výroční den.
4. Ujednává se, že se nepřihlíží k právům a povinnostem stran, která byla do pojistné smlouvy doplněna ručně.

### Článek 3

#### Zánik pojištění

1. Vedle důvodů uvedených v zákoně 89/2012 Sb., občanském zákoníku, zaniká pojištění z důvodů uvedených v těchto VPP MO-O, ZPP nebo z důvodů ujednaných v pojistné smlouvě.
2. Pojištění zaniká zánikem předmětu pojištění.
3. V případě změny vlastnického práva k budově nebo jednotce zapsané v katastru nemovitostí, zaniká pojištění k datu nabytí právní moci této změny v katastru nemovitostí.
4. Zemřel-li pojistník, jenž byl vlastníkem nebo spoluvlastníkem předmětu pojištění, vstupují do pojištění dědic a zbylí spoluvlastníci, a to do konce pojištění období, v němž oznámí o tomto úmrtí pojistitel obdržel.
5. Pojištění nezaniká převodem předmětu pojištění ze společného jmění manželů do výlučného vlastnictví jednoho z nich a naopak. Zanikne-li společné jmění manželů, potom až do vypořádání vlastnických vztahů k předmětu pojištění, který patřil do společného jmění se má za to, že ve sjednaném pojištění nedošlo ke změnám, ledaže pojištění zaniklo z jiných důvodů (např. úmrtím jednoho z manželů).
6. Neakceptuje-li pojistník změnu výše pojištění, musí písemně svůj nesouhlas projevit do jednoho měsíce ode dne, kdy se o takové změně dozvěděl. V tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistné doby.

### Článek 4

#### Formy právních jednání

1. Pro veškerá právní jednání, která se týkají pojištění, je třeba písemné formy, pokud není dále ujednáno jinak. Veškeré změny musí být provedeny písemně, jinak jsou neplatné.

## Článek 5 Doručování písemností

1. Písemnosti se rozumí právní jednání nebo oznámení týkající se pojištění, které je napsáno a podepsáno. Může mít listinnou nebo elektronickou podobu.
2. Písemnost doručovaná na elektronickou adresu je doručena dnem, kdy byla doručena do emailové schránky adresáta; v pochybnostech se má za to, že je doručena dnem jejího odeslání odesílatelem.
3. Písemnost odeslaná na poštovní adresu s využitím provozovatele poštovních služeb je doručena dnem dojití; v pochybnostech se má za to, že došla/byla doručena třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státě, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
4. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit změny veškerých skutečností významných pro doručování a oznámit si navzájem svou novou doručovací adresu.
5. Poruší-li některá smluvní strana bez omluvitelného důvodu povinnost sdělit změny a oznámit novou doručovací adresu, považuje se toto jednání za zmaření doručení a písemnost doručovaná na poštovní adresu se považuje za doručenu třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státě, pak patnáctý pracovní den po odeslání; a písemnost odesílatele doručovaná na elektronickou adresu se považuje za doručenu dnem jejího odeslání odesílatelem, i když adresát neměl možnost se s obsahem písemnosti seznámit.
6. Odmítne-li adresát písemnost doručovanou na poštovní adresu přijmout, hledí se na písemnost jako na doručenu dnem, ve kterém bylo její přijetí odepřeno.

## Článek 6 Pojistné

1. Pojistné je běžným pojistným, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
2. Výše pojistného je uvedena v pojistné smlouvě. Pojistitel je oprávněn ověřit si u pojištěného správnost údajů rozhodných pro stanovení výše pojistného.
3. V pojistné smlouvě je možno ujednat, že pojistné bude hrazeno ve splátkách.
4. Běžné pojistné je splatné prvního dne pojistného období.
5. V pojistné smlouvě je možné ujednat, že pojistník uhradí běžné pojistné ve splátkách. V tomto případě se ve smyslu ustanovení § 1931 občanského zákoníku ujednává, že pokud nebude některá ze splátek pojistného zaplacena nejpozději v den splatnosti této splátky, stává se tímto dnem splatná zbývající část pojistného, pokud pojistitel písemně požádá o její zaplacení nejpozději k datu splatnosti nejbližší splátky.
6. Pokud pojistné nebylo zaplaceno včas nebo v dohodnuté výši, má pojistitel právo na zákonný úrok z prodlení a na náklady spojené s uplatněním pohledávky z titulu dlužného pojistného, zejména na upomínací výlohy za každou odeslanou upomínku ve výši dle sazebníku, zveřejněného na internetových stránkách pojistitele.
7. Pojistné představuje úplatu za pojištění a zahrnuje předpokládané náklady pojistitele na pojistné plnění, správní náklady pojistitele, zisk a náklady na zábranu škod se zohledněním zejména povinností a podmínek pro pojišťovací činnost vyplývajících z obecně závazných právních předpisů a rozhodovací praxe soudů, sjednaného rozsahu pojištění, pojistného rizika, existence a výše spoluúčasti a škodného průběhu založeného na vlastních statistických údajích pojistitele. Výše pojistného se určuje podle sazeb stanovených pojistitelem, přičemž pojistné je kalkulováno

na základě pojistné matematických metod pro roční pojistné období.

8. Pojistitel má v souvislosti se změnou podmínek rozhodných pro stanovení výše pojistného dle odst. 7. tohoto článku (zejména změny právních předpisů, změny rozhodovací praxe soudů, změně indexu spotřebitelských cen, indexu průmyslových cen výrobců nebo indexu cen stavebních děl, změny faktorů nezávislých na pojistiteli mající vliv na postačitelnost pojistného dle zákona o pojišťovnictví, zvýšení cen vstupů odrážející se ve zvýšení nákladů na pojistná plnění) právo upravit výši pojistného na další pojistné období. V takovém případě je pojistitel povinen sdělit pojistníkovi novou výši pojistného a datum účinnosti této změny nejpozději 2 měsíce přede dnem splatnosti pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného změnit. Pokud pojistník se změnou výše pojistného nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit u pojistitele do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl; v tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistného období předcházejícího pojistnému období, kterého se navrhovaná změna pojistného týká.
9. Pojistiteli náleží celé pojistné za pojistný rok nebo za dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno v případě:
  - a) zániku pojištění z důvodu uvedených v občanském zákoníku, případně VPP MO-O nebo ZPP;
  - b) zániku pojištění v důsledku pojistné události nastalé v daném roce;
  - c) zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného.
10. Pojistitel má právo odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného nebo jiné pohledávky dlužného pojistného z pojištění, jako jsou např. poplatky a příslušenství pohledávky. To neplatí, jedná-li se o povinnost poskytnout pojistné plnění z povinného pojištění.
11. Splatné pohledávky se započtou v následujícím pořadí:
  - a) splatné pojistné, resp. splátka pojistného;
  - b) poplatky v pořadí podle jejich data splatnosti;
  - c) náklady spojené s vymáháním dlužného pojistného;
  - d) úrok z prodlení.
12. Poplatky, náklady spojené s vymáháním dlužného pojistného ani úrok z prodlení se neúčtí.
13. Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání pojistného na účet pojišťovny.

## Článek 7 Pojistné plnění

1. Výše pojistného plnění je omezena horní hranicí. Horní hranice je stanovena pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění, který je uveden v pojistné smlouvě.
2. Pojistitel poskytne pojistné plnění, pokud osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, prokáže a šetření pojistitele potvrdí, že se jedná o nahodilou událost krytou pojištěním, tj. existuje povinnost pojistitele plnit a je zjištěn rozsah této povinnosti.
3. Pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojistitel odečte od celkové výše pojistného plnění. Pokud celková výše pojistného plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojistitel pojistné plnění neposkytne.
4. Pojistitel poskytuje pojistné plnění v penězích. To platí i v případě, kdy je vypláceno pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za újmu a pojištěný je povinen způsobenou újmu nahradit uvedením do předešlého stavu. Pojistné plnění i jakákoliv jiná plnění z pojištění budou hrazena v tuzemské měně, pokud z právních předpisů, včetně mezinárodních dohod, kterými je Česká republika vázána,

nebo z dohody s pojistníkem nevyplývá povinnost plnit v jiné měně. Pro účely stanovení výše plnění se pro přepočítání měn použije kurz oficiálně vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události.

5. Není-li dále v těchto VPP ujednáno jinak, pojistné plnění pojistitele je omezeno horní hranicí; horní hranice je určena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění stanovený na návrh pojistníka v pojistné smlouvě je limitem pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé u jednoho pojištěného v pojistné době
6. Pojistitel je povinen ukončit šetření škodné události do 3 měsíců od oznámení takové události. Nemůže-li být šetření ukončeno do 3 měsíců ode dne, kdy byla pojistiteli škodná událost oznámena, je pojistitel povinen sdělit oznamovateli důvody, pro které nelze šetření ukončit a poskytnout oprávněné osobě na její písemnou žádost přiměřenou zálohu, pokud tomu nebrání závažné důvody. Pojistné plnění je splatné do patnácti dnů, jakmile pojistitel skončil šetření nutné k zjištění rozsahu povinnosti pojistitele plnit. V případě, kdy byla škodná událost způsobena pojištěnému nebo způsobena pojištěným v příčinné souvislosti s požitím alkoholu nebo jiné návykové látky, je pojistitel oprávněn pojistné plnění snížit, a to v rozsahu, v jakém toto požití přispělo ke vzniku škodné události.
7. Celkové pojistné plnění pojistitele ze všech škodných událostí nastalých v jednom pojistném období nepřesáhne limit, sublimit stanovený v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí.
8. Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka nižší, než je pojistná hodnota předmětu pojištění, dochází tím k podpojištění a pojistitel má právo snížit pojistné plnění ve stejném poměru, v jakém je výše pojistné částky ke skutečné výši pojistné hodnoty předmětu pojištění.

## Článek 8 Vyluky

1. Z pojištění dále nevzniká právo na plnění za škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.
2. Z pojištění nevzniká právo na plnění ze škodných událostí:
  - a) vzniklých z důvodu válečných událostí nebo operací válečného rázu, politických a sociálních nepokojů;
  - b) vzniklých následkem zásahu úřadu státní moci nebo veřejné správy, zabavením, konfiskací, rekvizicí nebo držením vládou, úřady nebo mocí;
  - c) vzniklých z důvodu občanské války, revoluce, povstání, vzpoury, stávků, sročení, vyluky, blokády, sabotáže, piráství, plenění nebo jiných hromadných násilných nepokojů;
  - d) vzniklých následkem teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace;
  - e) vzniklých působením jaderné energie;
  - f) vzniklých působením toxických plísni, azbestu, formaldehydu, oxidu křemičitého;
  - g) vzniklých kybernetickým nebezpečím.
3. V ZPP jsou uvedeny a v pojistné smlouvě mohou být uvedeny další vyluky z pojištění.

## Článek 9 Územní platnost

1. Pojištění se vztahuje na pojistné události, které vzniknou na území České republiky, není-li v pojistné smlouvě nebo pojistných podmínkách ujednáno jinak.

## Článek 10 Povinnosti pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby

1. Pojistník a pojištěný jsou zejména povinni:
  - a) umožnit pojistiteli ověřit správnost podkladů pro výpočet pojistného či umožnit prohlídku předmětu pojištění, pokud si tuto kontrolu nebo prohlídku pojistitel vyžádá;
  - b) umožnit pojistiteli nebo osobám jím pověřeným posoudit pojistné riziko a přezkoumat činnosti zařízení sloužících k ochraně majetku, předložit k nahlédnutí projektovou, požární-technickou, protipovodňovou, účetní i jinou obdobnou dokumentaci a umožnit pořízení jejich kopií;
  - c) odpovědět pravdivě a úplně na všechny dotazy pojistitele týkající se pojištění;
  - d) oznámit bez zbytečného odkladu pojistiteli všechny změny týkající se skutečnosti, na které se ho pojistitel tázal nebo které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, zejména změnu činnosti pojištěného, změnu vlastnictví věci, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, a změnu doručovací adresy;
  - e) oznámit pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 15 %, není-li ujednáno jinak; při nesplnění této povinnosti má pojistitel právo uplatnit podpojištění;
  - f) oznámit pojistiteli, že jím pojištěný majetek nebo odpovědnost za škodu jsou pojištěny u jiného pojistitele proti těmto pojistnému nebezpečí; zároveň identifikovat tohoto pojistitele a sdělit výši pojistné částky nebo limitu plnění;
  - g) dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou; nesmí rovněž strpět, aby tyto povinnosti porušovaly třetí osoby;
  - h) pojištěnou věc používat dle pokynů výrobce. V případě nedodržení této povinnosti může pojistitel případně krátit pojistné plnění plynoucí z pojistné události;
  - i) řádně se starat o údržbu pojištěné věci, řádně odstranit každou závadu nebo nebezpečí, o kterém se dozví a které by mohlo mít vliv na vznik pojistné události, nebo přijmout adekvátní preventivní opatření.
2. Nastane-li škodná událost, je oprávněná osoba kromě povinností stanovených právními předpisy dále povinna:
  - a) učinit veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala, a podle možnosti si k tomu vyžádat součinnost pojistitele a postupovat v souladu s ním;
  - b) bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit, že taková událost nastala, a podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události;
  - c) neměnit stav způsobený škodní událostí bez souhlasu pojistitele, nejdéle však po dobu třiceti dnů od oznámení škodní události pojistiteli. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech je povinna zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným Policií ČR nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem;
  - d) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění

a jeho výši a předložit k tomu doklady, které si pojistitel vyžádá, a umožnit pořídit jejich kopie; oprávněná osoba je zejména povinna umožnit pojistiteli prohlédnout poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu;

- e) postupovat v souladu se všemi pokyny pojistitele;
  - f) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku;
  - g) oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že v souvislosti se škodní událostí bylo zahájeno trestní nebo správní řízení proti pojištěnému nebo jeho zaměstnancům, oznámit jméno nebo adresu svého právního zástupce a pojistitele informovat o průběhu tohoto řízení;
  - h) oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že v souvislosti se škodní událostí bylo poškozeným uplatněno právo na náhradu újmy u soudu nebo u jiného příslušného orgánu;
  - i) zabezpečit vůči jinému práva, která přecházejí na pojistitele, zejména právo na náhradu škody či újmy, jakož i právo na postih a vypořádání;
  - j) v případě žádosti pojistitele zajistit na vlastní náklady úřední překlad dokladů nezbytných k šetření škodní události;
  - k) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy;
  - l) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli nalezení věci, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. Pokud se pojistitel a oprávněná osoba nedohodnou jinak, je oprávněná osoba povinna vrátit pojistné plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zbavena možnosti s věcí nakládat.
3. Po škodní události nesmí pojištěný nebo oprávněná osoba bez souhlasu pojistitele postupit pohledávku na plnění z pojištění.

### **Článek 11 Povinnosti pojistitele**

1. Pojistitel je zejména povinen:
  - a) po oznámení škodní události bez zbytečného odkladu zahájit šetření ke zjištění existence a rozsahu své povinnosti plnit. Šetření je skončeno sdělením jeho výsledků osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění; na žádost této osoby jí pojistitel v písemné formě zdůvodní výši pojistného plnění, popř. důvod jeho zamítnutí;
  - b) do patnácti dnů ode dne skončení šetření poskytnout pojistné plnění, není-li splatnost pojistného plnění v ZPP nebo pojistné smlouvě ujednána jinak;
  - c) na žádost pojistníka či pojištěného vrátit doklady, které byly pojistiteli zaslány nebo předloženy;
  - d) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správe a při šetření pojistných událostí. Poskytnout tyto informace může jen se souhlasem osoby, které se skutečnosti týkají, nebo pokud tak stanoví právní předpis.

### **Článek 12 Důsledky porušení povinnosti**

1. Porušil-li pojistník nebo pojištěný některou z povinností uvedených v Článek 10, bodě 1 písm. f) a h) a v bodě 2 písm. a) a j) a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik

pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejich následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

2. Uvede-li oprávněná osoba při uplatňování práva na plnění z pojištění nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje týkající se pojistné události nebo údaje týkající se této události zamlčí, je pojistitel oprávněn pojistné plnění odmítnout.

### **Článek 13 Ochrana a zpracování osobních údajů**

1. Pojistitel zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů. Plné znění těchto zásad naleznete na [www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju](http://www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju).
2. Pojistník uzavřením pojistné smlouvy stvrzuje, že:
  - a) převzal informace o zpracování osobních údajů a byl poučen o svých právech náležejících mu podle platných a účinných předpisů ČR a EU;
  - b) byl poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, avšak nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících;
  - c) seznámí všechny dotčené osoby s obsahem smlouvy včetně pojistných podmínek, předá těmto osobám informace o zpracování osobních údajů a poučí je o jejich právech jako subjektů poskytujících své osobní údaje ve smyslu platných právních předpisů ČR a EU;
  - d) uděluje pojistiteli souhlas s tím, aby byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabídky pojistňovacích a souvisejících finančních služeb pojistitele kontaktován písemnou, elektronickou i jinou formou;
  - e) pro případ sdělení elektronického kontaktu uděluje souhlas, aby byl kontaktován elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění;
  - f) uvádí aktuální a pravdivé informace a údaje ze smlouvy se mohou použít na všechny starší sjednané smlouvy pojistníkem u pojistitele a zároveň se zavazuje se bez zbytečného odkladu nahlásit jakoukoliv změnu zpracovaných osobních údajů;
  - g) výše uvedené souhlasy se vztahují i na dobu po smrti nebo zániku pojistníka.

### **Článek 14 Zproštění mlčenlivosti, zmocnění**

1. Uzavřením pojistné smlouvy pojistník:
  - a) pro případ vzniku škodní události zprošťuje státní zastupitelství, Policii ČR a další orgány činné v trestním nebo správním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení, záchrannou službu a zdravotní pojišťovny povinnosti mlčenlivosti vůči pojistiteli;
  - b) zmocňuje pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a zhotovovat z nich kopie či výpisy;
  - c) zmocňuje pojistitele, resp. jím pověřenou osobu k nahlédnutí do podkladů jiných pojistitelů v souvislosti s šetřením škodných událostí a s jejich povinností poskytnout pojistné plnění.
2. Výše uvedená zmocnění se vztahují i na dobu po smrti nebo zániku pojistníka.

## Článek 15 Asistenční služby

- Asistenční služby jsou poskytovány 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, kromě výjimek uvedených v odst. a) a b) tohoto bodu, a to na základě telefonické žádosti oprávněné osoby na telefonním čísle určeném za tímto účelem pojistitelem. Při sjednání pojistné smlouvy je toto telefonní číslo pojistníkovi sděleno vhodnou formou, přičemž pojistitel má právo toto číslo změnit. Služby odborné poradny jsou poskytovány pouze v pracovní dny, a to:
  - právní konzultace po telefonu včetně zprostředkování služeb advokáta mezi 9. a 16. hod.;
  - názor druhého lékaře včetně laktanční poradny mezi 9. a 16. hod.
- Asistenční služby jsou poskytovány jen v místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě, a to s výjimkou informačních služeb, právní asistence a názoru druhého lékaře, které jsou pojištěnému poskytovány telefonicky. Asistenční služby jsou poskytovány prostřednictvím smluvního partnera pojistitele, který je uveden v pojistné smlouvě. Nárok na využití asistenčních služeb vzniká dnem účinnosti pojistné smlouvy.
- Asistenční služby nelze sjednat bez pojištění budov a souvisejících staveb nebo domácnosti. Nelze tedy asistenční služby sjednat samostatně nebo k samostatnému pojištění domácnosti.
- Limitem plnění pro jednotlivý případ poskytnutí technické asistence (varianta Jistota) jsou 3000 Kč (vč. DPH), nejvýše však za dva případy nastalé v průběhu jednoho pojistného období.
- Pojištěný nemá nárok na peněžní náhradu v případě, že technická pomoc nebyla zorganizována smluvním partnerem pojistitele.
- Nárok na využití asistenčních služeb vzniká výlučně v případě vzniku pojistné události, anebo havarijního stavu z pojištění budov a souvisejících staveb nebo pojištění domácnosti.
- Asistenční služby se nevztahují na úhradu prací nesouvisejících s havarijním stavem nebo pojistnou událostí (např. běžná údržba) kromě opravy domácích elektrospotřebičů, IT asistence, právní a lékařské poradny.
- Dále vzniká nárok na využití asistenčních služeb v případě potřeby opravy domácích elektrospotřebičů a IT konzultace, pokud je sjednaný rozsah asistenčních služeb „Jistota“ a v případě potřeby právní a lékařské konzultace, pokud je sjednaný rozsah asistenčních služeb „Jubileum“.
- Rozsah (varianty pojištění) asistenčních služeb:

### a) Základ (telefonická asistence)

- informační služba – organizace příjezdu technické pomoci do místa vzniku havarijního stavu;
- poradenská služba – rady, jak postupovat v případě vzniku pojistné události, rady, jak postupovat při nahlášení pojistné události;
- zprostředkování odchytu včelích rojů, likvidace vos a sršňů.

### b) Jistota (technická asistence)

- Zahrnuje asistenční služby ZÁKLAD v plném rozsahu a k tomu:
- organizaci a úhradu příjezdu a odjezdu technické pomoci (elektrikář, plynář, instalatér, topenář, sklenář) do/z místa vzniku havarijního stavu;
- organizaci a úhradu nákladů potřebných k odstranění příčiny havarijního stavu; činností, jejichž

zorganizování a úhrada jsou předmětem plnění, zahrnují tyto profese: elektrikář, plynář, instalatér, topenář, sklenář, zámečnick;

- organizaci a úhradu nákladů na odemknutí vchodových dveří budovy nebo bytu v případě jejich zablokování nebo ztráty klíče a zajištění jejich funkčnosti včetně případné výměny zámků;
  - IT konzultaci po telefonu a vzdálené připojení technika v rozsahu jedné hodiny za pojistný rok (1 zásah ročně), které zahrnuje řešení úplné nebo částečné nefunkčnosti hardware nebo software stolního počítače, notebooku, tabletu nebo routeru bránící jeho využití. Tato zařízení musí být ve vlastnictví pojištěného nebo je pojištěný oprávněně užívá. Asistence se nevztahuje na zařízení sloužící k pracovní nebo výdělečné činnosti,
  - organizaci a úhradu nákladů na opravu domácích elektrospotřebičů zakoupených jako nové v ČR; asistence je poskytována pro tyto elektrospotřebiče, které byly současně poškozeny jinak než živelní událostí: chladnička, mrazák, pračka, sušička na prádlo, myčka na nádobí, televizor, sporák, varná deska, digestoř, na které se již nevztahuje záruka poskytnutá výrobcem nebo prodejcem a zároveň nejsou starší pěti let.
- ### c) Jubileum (právní a lékařská poradna po telefonu)
- Zahrnuje asistenční služby JISTOTA v plném rozsahu a k tomu:
  - právní konzultaci po telefonu včetně zprostředkování služeb advokáta v rozsahu jednoho zásahu za pojistný rok, která zahrnuje ochranu oprávněných právních zájmů pojištěné osoby v oblasti závazkových právních vztahů, vlastnického a nájemního práva, sousedského práva a pracovního práva;
  - názor druhého lékaře v oboru farmacie, pediatrie, chirurgie, gynekologie, praktického lékařství a interny, a dále konzultace v rámci laktanční poradny v rozsahu jedné hodiny za pojistný rok (1 zásah ročně).

## Článek 16 Výklad společných pojmů

Tato výkladová ustanovení se vztahují k pojmům použitým v těchto VPP MO-O, navazujících ZPP a pojistné smlouvě:

- Běžné pojistné** je pojistné stanovené za pojistné období.
- Časovou cenou** se rozumí cena, kterou měla věc bezprostředně před pojistnou událostí. Stanoví se z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného poškození anebo ke zhodnocení věci, k němuž došlo její opravou, modernizací nebo jiným způsobem.
- Čekací doba** je doba, po kterou nevzniká pojistitelé povinnost poskytnout pojistné plnění z událostí, které by jinak byly pojistnými událostmi.
- Domácností** se rozumí společenství fyzických osob, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby.
- Nahodilá událost** je taková událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání soukromého pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku.
- Novou cenou** se rozumí cena, za kterou lze v daném místě a v daném čase předmět pojištění stejného nebo srovnatelný znovu pořídit jako nový, neopotřebovaný, stejného druhu, účelu, kvality a technických parametrů. Je-li předmětem pojištění stavba, rozumí se její novou cenou cena nové stavby, kterou je třeba obvykle vynaložit k vybudování novostavby téhož druhu, rozsahu

a kvality v daném místě, včetně nákladů na zpracování projektové dokumentace.

7. **Oprávněnou osobou** se rozumí osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.
8. **Podpojištění** je stav, kdy pojistná částka dohodnutá v pojistné smlouvě je nižší, než je pojistná hodnota pojištěného majetku. Pojistitel je oprávněn snížit pojistné plnění ve stejném poměru, v jakém je výše pojistné částky ke skutečně vyšší pojistné hodnoty pojištěného majetku; to neplatí, ujednají-li strany, že pojistné plnění sníženo nebude.
9. **Pojistná částka** je na návrh pojistníka stanovena v pojistné smlouvě tak, aby odpovídala pojistné hodnotě pojištěného předmětu pojištění.
10. **Pojistná doba** je doba, na kterou bylo soukromé pojištění sjednáno.
11. **Pojistnou hodnotou** je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat.
12. **Pojistnou událostí** se rozumí nahodilá událost blíže označená v pojistné smlouvě nebo ve zvláštním právním předpisu, na který se pojistná smlouva odvolává, s nímž je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.
13. **Pojistným nebezpečím** se rozumí možná příčina vzniku pojistné události, která je upravena ve zvláštních, popř. doplňkových pojistných podmínkách.
14. **Pojistné období** je časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, za které se platí pojistné.
15. **Pojistné riziko** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím.
16. **Pojistným zájmem** se rozumí oprávněná potřeba ochrany před následky pojistné události, vyvolané pojistným nebezpečím.
17. **Pojištění na první riziko** se rozumí případ, kdy je ujednaný limit plnění zároveň horní hranicí úhrnu pojistných plnění pojišťovny, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, ze všech pojistných událostí nastalých v období dvanácti po sobě jdoucích měsíců od počátku pojištění nebo jeho výročního dne, nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno (dále jen také „limit pojištění prvního rizika“).
18. **Sazebníkem poplatků** se rozumí seznam úhrad za vybrané služby poskytované pojistitelem. Rozhodnou je výše podle sazebníku platného v den provedení zpoplatňované služby.
19. **Spoluúčast.** Pojištěný se podílí na pojistném plnění z každé škodní události částkou nebo procentní sazbou ujednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast. Tato částka se odečítá od celkové výše pojistného plnění, při každé pojistné události. Na pojistném plnění ze sériové škodní události se pojištěný podílí spoluúčastí jen jednou, bez ohledu na počet škodných událostí v sérii.
20. **Sériovou škodní událostí** se rozumí více časově spolu souvisejících událostí, které vyplývají přímo nebo nepřímo ze stejného zdroje, příčiny, události, okolnosti, závady či jiného nebezpečí. Pro vznik sériové pojistné události je rozhodný vznik první škody v sérii.
21. **Škoda či újma je způsobena úmyslně**, jestliže byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, ze svůlve, škodolibosti nebo lstí, které lze přičíst pojištěnému, jeho zaměstnanci, jeho statutárnímu zástupci nebo kompetentnímu řídicímu pracovníkovi, nebo jednáni, o kterém tyto osoby věděly. Při dodávkách věcí nebo dodávkách prací je škoda či újma způsobena úmyslně také tehdy, když pojištěný, jeho statutární zástupce nebo

kompetentní řídicí pracovník věděl o závadách věcí nebo služeb. Škoda či újma je způsobena úmyslně také tehdy, jestliže původ škody či újmy spočívá v tom, že pojištěný, jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídicí pracovník nebo fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná, zmocněnec, zaměstnanec nebo pomocník úmyslně nedodržel právní předpisy a závazné normy pro výrobu, prodej a distribuci výrobků, nebo že fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná úmyslně nedodržela instrukce a pokyny pojištěného, jeho statutárního zástupce nebo kompetentního pracovníka.

22. **Škodní událost** je taková skutečnost, ze které vznikla škoda a která by mohla být důvodem vzniku pojistné události a práva na pojistné plnění.
23. **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má hmotnou movitou či nemovitou věc (nikoliv právo užívání prostor v nemovité věci) ve své moci a má možnost užívat její užitné vlastnosti.
24. **Znehodnocení** – takové poškození, které není možné odstranit opravou, přičemž věc lze i nadále používat k původnímu nebo podobnému účelu.
25. **Zničení věci** – změna stavu věci, kterou objektivně není možno odstranit opravou, a proto věc již nelze dále používat k původnímu účelu.
26. **Ztrátou věci** se rozumí stav, kdy oprávněná osoba pozbyla nezávisle na své vůli možnost s věcí disponovat.

## POJIŠTĚNÍ MAJETKU OBČANŮ

### Článek 17 Předmět pojištění

1. Pokud není v ZPP uvedeno nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se pojištění na hmotné movité věci (dále jen „věci“) a stavby nebo náklady, které mohou být uvedeny v pojistné smlouvě jednotlivě nebo jako součásti vymezeného souboru (dále jen „předmět pojištění“).
2. Pojištění se sjednává pro případ poškození, zničení nebo odcizení předmětu pojištění nebo souboru pojištěných věcí.

### Článek 18 Místo pojištění

1. Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě. Za místo pojištění se považuje dále i místo, na které byla pojištěná věc na dobu nezbytně nutnou přemístěna v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události.

### Článek 19 Pojistná událost

1. Pojistnou událostí je nahodilá událost způsobená pojistným nebezpečím uvedeným v pojistné smlouvě v době trvání pojištění a v místě pojištění, se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.
2. Za jednu pojistnou událost se považuje pojistná událost, způsobená jedním pojistným nebezpečím, v jednom místě pojištění a v jednom souvislém čase. Za jednu pojistnou událost jsou považovány i prokazatelně s touto událostí související škody následné, kdy byl předmět pojištění poškozen nebo zničen v příčinné souvislosti s nastalou pojistnou událostí. K příčině i ke škodě musí dojít v době trvání pojištění.

## Článek 20 Výluky z pojištění

- Z pojištění nevzniká právo na pojistné plnění za:
  - nepřímé újmy všeho druhu (např. ušlý výdělek, ušlý zisk, pokuty, manka, nemožnost používat předmět pojištění nebo jiné nemajetkové újmy) a za vedlejší výlohy (expresní příplatky jakéhokoliv druhu, náklady právního zastoupení apod.);
  - škody, které nastaly následkem vady, kterou měl předmět pojištění již v době uzavření pojistné smlouvy a která měla či mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému bez ohledu na to, zda byla známa pojistiteli.
- V případě sjednaného pojistného nebezpečí **povodeň, záplava, tíha sněhu, krupobítí a vichřice** nevzniká právo na pojistné plnění za škodní události, které nastaly v průběhu deseti dnů od sjednání pojištění nebo od navýšení limitu plnění pro tato pojistná nebezpečí. V případě navýšení limitu plnění je pojistné plnění za škody vzniklé v uvedené lhůtě omezeno částkou limitu plnění platného před počátkem uvedené lhůty deseti dnů (čekací doba).
- V případě sjednaného pojistného nebezpečí **mraz** nevzniká právo na pojistné plnění, pokud spolupůsobící příčinou vzniklé škodní události byla koroze nebo nadměrné opotřebení.

## Článek 21 Pojistná hodnota, pojistná částka, limit plnění

- Limitem pojistného plnění se rozumí horní hranice plnění. Pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do výše:
  - pojistné částky ujednané v pojistné smlouvě k jednotlivému předmětu pojištění, nebo
  - limitu pojistného plnění sjednaného k pojistnému nebezpečí nebo k jednotlivému předmětu pojištění.
- Pojistnou částku stanoví pojistník tak, aby odpovídala pojistné hodnotě předmětu pojištění v době uzavření pojistné smlouvy i v průběhu pojistné doby, není-li ujednáno jinak.
- Pojistná hodnota je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat. Pojistná hodnota předmětu pojištění může být stanovena jako:
  - nová cena;
  - časová cena;
  - obecná cena.
- V ZPP mohou být uvedeny nebo v pojistné smlouvě ujednané limity pojistného plnění pro jednotlivé předměty pojištění nebo pro jednotlivá pojistná nebezpečí.
- V pojistné smlouvě lze pro jednotlivé předměty pojištění, pro soubor nebo pro vybraná pojistná nebezpečí ujednat limit plnění jako pojištění na první riziko. Pojistitel v případě pojištění prvního rizika neuplatňuje podpojištění.

## Článek 22 Pojistné plnění

- Právo na plnění vzniká oprávněné osobě.
- Pokud není v těchto pojistných podmínkách uvedeno nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojistitel vyplátí oprávněné osobě za poškození předmětu pojištění:
  - při pojištění na novou cenu** částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozeného jednotlivého předmětu pojištění, sníženou o časovou cenu použitelných zbytků jeho nahrazovaných částí. Pojistitel poskytne náklady na opravu nejvýše do jeho nové ceny v době bezprostředně před pojistnou událostí snížené o novou cenu jeho zbylé části;

- při pojištění na časovou cenu** částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozeného jednotlivého předmětu pojištění, sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení a jiného poškození v době bezprostředně před pojistnou událostí, a dále sníženou o časovou cenu použitelných zbytků jeho nahrazovaných částí. Pojistitel poskytne náklady na opravu nejvýše do jeho časové ceny v době bezprostředně před pojistnou událostí snížené o časovou cenu jeho zbylé části;

## Článek 23 Zachraňovací náklady

- Pojistitel nad ujednanou horní hranici pojistného plnění nahradí:
  - náklady, které pojistník účelně vynaložil při odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události, na zmírnění následků již nastalé pojistné události nebo proto, že plnil povinnost (uloženou mu zákonem nebo orgánem státní správy) odklidit poškozený pojištěný majetek nebo jeho zbytky z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů;
  - škodu, kterou pojistník v souvislosti s činností uvedenou pod písm. a) tohoto bodu utrpěl.
- Pojistitel nahradí z jedné bezprostředně hrozící nebo nastalé pojistné události:
  - účelně vynaložené náklady, uvedené v bodě 1., písm. a) tohoto článku, v úhrnné výši do 3% ujednané horní hranice pojistného plnění pro předmět pojištění a pojistné nebezpečí, se kterými tyto náklady souvisely, maximálně však do částky 100 000 Kč;
  - škodu, uvedenou v bodě 1., písm. b) tohoto článku, v úhrnné částce maximálně do 50 000 Kč.
- Omezení podle předcházejících bodů tohoto článku se nevztahuje na zachraňovací náklady vynaložené na záchranu života nebo zdraví osob.

## Článek 24 Další povinnosti vyplývající z pojištění

- Pojistník a pojištěný jsou povinni zajistit údržbu vodovodního zařízení, tj. vodovodních či topných rozvodů a zařízení na ně napojených, a dále zajistit, aby vodovodní zařízení v nepoužívaných pojištěných stavbách, bytech nebo domácnostech či v jiných pojištěných věcech, jsou-li jim vybaveny, byla vyprázdněna a udržována prázdná a přívody vody byly řádně uzavřeny. Poruší-li tyto povinnosti a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na výši pojistného plnění, má pojistitel právo plnění ze smlouvy přiměřeně snížit podle závažnosti tohoto porušení zejména podle míry vlivu na vznik a rozsah pojistné události.

## Článek 25 Způsoby zabezpečení proti odcizení a výše limitů pojistného plnění

- V případě krádeže vloupáním poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny dále, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.
- Dojde-li k vloupání do více uzavřených prostorů a každý byl zabezpečen jiným stupněm zabezpečení, potom je každý prostor posuzován samostatně, vždy s ohledem na to, jaké konstrukční prvky byly při vloupání do daného uzavřeného prostoru pachatelem překonány.



## Limity pojistného plnění v Kč (dále jen LPP)

„Charakter a kvalita konstrukčních prvků zabezpečení uzavřeného prostoru překonaných pachatelem“		„LPP bez zabezpečení prostoru místa pojištění PZTS**“	LPP s dalším zabezpečením prostoru místa pojištění
			PZTS na DPPC*
Dveře nebo bezpečnostní dveře nebo vrata	Dveře nebo vrata jsou řádně uzavřena a uzamčena visacím nebo dózickým zámkem.	10 000 Kč	50 000 Kč
	Dveře nebo vrata jsou řádně uzavřena a uzamčena zámkem s cylindrickou vložkou	50 000 Kč	200 000 Kč
	Dveře nebo vrata jsou řádně uzavřena a uzamčena bezpečnostním zámkem	300 000 Kč	500 000 Kč
	Dveře nebo vrata jsou řádně uzavřena a uzamčena bezpečnostním zámkem a dalším zámkem, který uzamyká dveře v jiném místě než bezpečnostní zámek	500 000 Kč	800 000 Kč
	Dveře nebo vrata jsou řádně uzavřena a uzamčena bezpečnostním zámkem s min. 3-bodovým rozvorovým zámkem nebo bezpečnostním zámkem a závorovou nebo elektrickým ovládním - blokadí motoru.	600 000 Kč	1 000 000 Kč
	Bezpečnostní dveře jsou řádně uzavřeny a uzamčeny bezpečnostním zámkem s min. 5-bodovým rozvorovým zámkem.	800 000 Kč	1 500 000 Kč
„OTVOROVÉ VÝPLNĚ s výplňkou dveří nebo vrat“	Otvorová výplň, jejíž dolní část je umístěna níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo nad přílehlými a snadno dostupnými konstrukcemi (schodiště, pavlače, přístavky, apod.) bez mechanického zabezpečení otvorových výplní.	50 000 Kč	300 000 Kč
	Otvorová výplň, jejíž dolní část je umístěna níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo nad přílehlými a snadno dostupnými konstrukcemi (schodiště, pavlače, přístavky apod.) a je dále opatřena mechanickým zabezpečením otvorových výplní	250 000 Kč	1 000 000 Kč
	Otvorová výplň, jejíž dolní část je umístěna výše než 2,5 m nad okolním terénem nebo nad přílehlými a snadno dostupnými konstrukcemi (schodiště, pavlače, přístavky apod.) bez mechanického zabezpečení otvorových výplní.	400 000 Kč	1 500 000 Kč
„ZĚď nebo STĚNA, STROP, PODLAHA“	Zeď, stěna je zhotovena např. z trapézového nebo vlnitého plechu upevněného na nosné konstrukci z ocelových profilů nebo jiných obdobných materiálů.	50 000 Kč	100 000 Kč
	Zeď, stěna je zhotovena ze sendvičových panelů (např. sádrovláknité desky s izolantem a povrchovou úpravou) upevněných na nosné konstrukci z dřevěných profilů nebo jiných obdobných materiálů.	500 000 Kč	1 000 000 Kč
	Zeď, stěna, strop, podlaha stavby je zhotovena z cihelného zdiva, betonu, dřeva nebo kovu o konstrukční tloušťce minimálně 15 cm.	700 000 Kč	1 500 000 Kč

\* PZTS = poplachový zabezpečovací a tísňový systém

\*\* DPPC = dohledové a poplachové přijímací centrum

### Článek 26 Výklad pojmů

- Budovou** se rozumí rodinný dům, byt, chata, chalupa, tj. nadzemní stavba spojená se zemí pevným základem, která je prostorově soustředěna a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí a je určena k bydlení či rekreaci.
- Domácností** se rozumí společenství fyzických osob, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby.
- Odcizením** se rozumí přisvojení si věci, její části nebo jejího příslušenství krádeží vloupáním nebo loupeží (loupežným přepadením).
- Loupeží (loupežným přepadením)** se rozumí přisvojení si věci, její části nebo jejího příslušenství tak, že pachatel použil násilí nebo pohrůžku bezprostředního násilí proti pojištěnému, nebo proti osobě žijící s pojištěným ve společné domácnosti.
- Opotřebením** se rozumí přirozený úbytek hodnoty předmětu pojištění způsobený jeho stárnutím a jeho užíváním. Míru opotřebením ovlivňuje také ošetřování nebo udržování.

- Poškozením** předmětu pojištění se rozumí taková změna stavu věci, kterou lze odstranit opravou nebo úpravou nebo taková změna věci, kterou není možno odstranit opravou, přesto však je věc použitelná k původnímu účelu.
- Přiměřeným nákladem na opravu** předmětu pojištění jsou náklady na opravu předmětu pojištění, které jsou bezprostředně před pojistnou událostí v místě obvyklé.
- Přiměřeným nákladem na znovupoištění** předmětu pojištění nebo na výrobu nového předmětu pojištění stejného druhu, kvality a technických parametrů jsou náklady, které jsou bezprostředně před pojistnou událostí v místě obvyklé.
- Rekreačně obývaným objektem** se rozumí budova nebo domácnost neobývaná trvale, tj. v období běžného roku po dobu méně než devět měsíců.
- Stavbou** se rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, a bez zřetele na účel využití a dobu trvání.

11. **Soubor pojištění.** Je-li pojištěn soubor, pojištění se vztahuje na všechny jednotlivé předměty pojištění, které k souboru náležely v okamžiku vzniku pojistné události.
12. **Tlakovou nádobou** se pro účely pojištění rozumí ucelená funkční jednotka se stlačeným plynem nebo párou (kotel, potrubí apod.) s uzavřeným prostorem o nejvyšším dovoleném tlaku větším než 0,5 baru.
13. **Trvale obývaným objektem** se rozumí budova nebo domácnost obývaná trvale, tj. v období běžného roku po dobu více než devět měsíců. Domácnost se nestává trvale neobývanou, i když v této domácnosti krátkodobě žádne osoby nebydlí (z důvodu rekreace či o víkendech apod.).
14. **Vedlejší stavbou** se rozumí stavba, která neslouží a není určena k bydlení nebo k individuální rekreaci a která plní doplňkovou funkci k hlavní obytné budově a nachází se na pozemcích, které jsou v jednotném funkčním celku s pozemkem, na jakém je umístěna hlavní obytná budova.
15. **Volným pádem** se rozumí pohyb tělesa, při kterém počáteční rychlost tělesa je nulová, a kromě zemské gravitační síly na těleso nepůsobí žádná další cílená síla.
16. **Zničení předmětu pojištění** se rozumí změna stavu předmětu pojištění, kterou objektivně není možno odstranit opravou, a proto jej již nelze dále používat k původnímu účelu. V případě budovy a stavby se za zničení považuje stav kdy již není patrné dispoziční řešení prvního nadzemního podlaží původní budovy nebo stavby, tj. zpravidla tehdy, kdy došlo k destrukci jejího obvodového zdiva pod úroveň stropu nad první podlažím; objem zbylých podzemních konstrukcí a základů není v této souvislosti rozhodný.
17. **Bezpečnostním zámkem** se rozumí zámek, který se skládá z bezpečnostní cylindrické vložky a bezpečnostního kování (štitu), které splňují požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 3, tzn. je odolný proti použití nářadí jako např. páčidla, šroubováku, ručního nářadí jako malého kladiva, důlčiku a mechanické ruční vrtačky. Vložka má překrytý profil a zabraňuje vyhmátání, štit zabraňuje rozlomení, odvtáření a vytržení cylindrické vložky. Štit nesmí být demontovatelný z vnější strany dveří. Jističi (uzamykací) mechanismus dveří může být ovládan i elektronicky (např. elektromotorická cylindrická vložka).
18. **Bezpečnostními dveřmi** se rozumí kompletní soubor prvků dveří zajišťující uzavření dveřního otvoru, tzn. zárubeň, dveřní závěsy, dveřní křídlo a bezpečnostní zámek. Bezpečnostní dveře splňují požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 3, tzn. jsou odolné proti fyzickému násilí (např. zdvihání, vytrhávání) a proti použití nářadí jako např. páčidla, šroubováku, ručního nářadí jako malého kladiva, důlčiku a mechanické ruční vrtačky. Dveře jsou opatřeny bezpečnostním zámkem s min. 5-bodovým rozvorovým zámkem (tzn. zámek uzamyká dveře min. do pěti míst).
19. **Dalším zámkem** se rozumí zámek s cylindrickou vložkou s překrytým profilem zabraňujícím vyhmátání, splňující požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 2, tzn. je odolný proti použití jednoduchého nářadí jako např. šroubováku, kleští, klínu.
20. **Dohledovým a poplachovým přijímacím centrem** (dále jen „DPCC“) se rozumí nepřetržitě obsluhované zařízení, které pomocí linek telekomunikační sítě, rádiové sítě, GSM nebo ISDN sítě nebo jiného obdobného přenosu přijímá hlášení od PZTS o narušení zabezpečených prostor, zobrazuje, vyhodnocuje a archivuje poplachové informace.
  - Je trvale provozováno policií nebo soukromou bezpečnostní službou mající pro tuto činnost oprávnění, která zajišťuje zásah v místě střeženého objektu.
21. **Dveřmi** se rozumí dveře, které jsou z materiálu jako např. dřeva, plast, kov, o min. konstrukční tloušťce 40 mm. Jsou chráněny proti vysazení a zasazení do dveřních rámu (zárubně), které jsou zabezpečeny proti roztažení, jsou z materiálu odolnému proti násilnému vniknutí pachatele a jsou spolehlivě ukotveny ve stěně. Prosklené části dveří s plochou jednotlivého skla větší než 800 cm<sup>2</sup> jsou chráněny bezpečnostní fólií nebo mříží nebo roletou, pokud nejsou z bezpečnostního vrstveného skla. Dveře s prosklenou částí větší než 800 cm<sup>2</sup>, které nejsou chráněny bezpečnostní fólií nebo mříží nebo roletou nebo nejsou z bezpečnostního vrstveného skla, se považují v rámci odcizení za okno. Dvoukřídlové dveře jsou zajištěny tak, aby obě křídla vykazovala stejný odpor proti překonání jako dveře jednokřídlové, a současně jsou vybaveny i ochranou proti vyháčkování (rozevření zamčených dveří vysunutím zakotvení), v tomto případě je zabezpečení provedeno např. bezpečnostní závorou, ocelovými čepy se zakotvením do dveřního rámu nebo zdiva.
22. **Mechanickým zabezpečením otvorových výplní** se rozumí:
  - a) mříž nebo roleta, která splňuje požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 2, tzn. je odolná proti použití jednoduchého nářadí jako např. šroubováku, kleští, klínu, malé ruční pilky. Je pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena a dále uzavřena a podle druhu i uzamčena tak, aby zabraňovala vniknutí pachatele otvorovou výplní.
  - b) bezpečnostní sklo, např. vrstvené sklo, sklo s drátěnou vložkou nebo skleněné tabule s nalepenou fólií z vnitřní strany skla, po celé jeho ploše i na části skla zabudované do rámu.
23. **Otvorovou výplní** se rozumí okno, balkónové dveře, výloha, světlík, sklepní okénko, zasklení balkónu apod. Otvorové výplně jsou uzavřeny a podle druhu uzamčeny tak, aby zabraňovaly vniknutí pachatele otvorovou výplní. Za otvorovou výplň se nepovažují dveře.
24. **Poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem** (dále jen „PZTS“) se rozumí systém, který splňuje požadavky platné a účinné technické normy. PZTS musí dále splňovat tyto podmínky:
  - a) Rozmístění a kombinace čidel jsou provedeny tak, aby spolehlivě registrovaly pachatele, který jakýmkoliv způsobem vnikl do zabezpečeného prostoru nebo ho narušil.
  - b) Ochrana proti sabotáži – jednotlivé komponenty PZTS jsou chráněny proti sabotáži prostředky pro detekci sabotáže, které jsou účinné ve stavu střežení i klidu a v případě sabotáže je generován signál nebo zpráva.
  - c) Pro účely pojištění dělíme PZTS na:
    - d) PZTS na plášť nebo PZTS na mobil – rozumí se tím PZTS, která hlásí stav tísně, vniknutí, sabotáže, poruchy atd. prostřednictvím akustického výstražného zařízení (maják, siréna) umístěného na plášti budovy nebo pomocí linek telekomunikační sítě, rádiové sítě, GSM nebo ISDN sítě nebo jiného obdobného přenosu přijímá hlášení od PZTS o narušení zabezpečených prostor na mobilní telefon.
    - e) PZTS na DPCC (dohledové a poplachové přijímací centrum, dříve PCO) – rozumí se tím PZTS, která hlásí stav tísně, vniknutí, sabotáže, poruchy atd. prostřednictvím poplachového přenosového systému na DPCC

- f) DPPC dále splňuje tyto podmínky:
- g) Přijímá hlášení od PZTS o narušení zabezpečných prostor, zobrazuje, vyhodnocuje a archivuje poplachové informace. Je trvale provozován Policií České republiky nebo soukromou bezpečnostní službou mající pro tuto činnost oprávnění, která zajišťuje zásah v místě střeženého objektu.
- h) Při vniknutí nebo narušení zabezpečeného prostoru nebo sabotáží nebo poruše komponentů PZTS nebo přenosového systému PZTS je prokazatelným způsobem vyvolán poplach a doba dojezdu zásahové jednotky je požadována maximálně do 20 minut od nahlášení poplachu. Obsluha DPPC včasné, přesně a úplně reaguje na hlášené stavy narušení.
- i) Ověřuje integritu dostupnosti propojení přenosového systému – propojení je dostupné pro poskytování spolehlivého přenosu signálu nebo zpráv, proto je prováděno ověřování integrity dostupnosti propojení v pravidelném maximálně 2hodinovém intervalu.
- j) Pokud nelze integritu propojení ověřit, je generován signál sabotáže nebo poruchy.
25. **Uzavřeným prostorem** se rozumí stavebně ohraničený prostor, jehož stěny, strop a podlaha jsou z obvyklých stavebních materiálů, a který má uzavřeny a uzamčeny všechny vstupní dveře nebo vrata, a který má zevnitř uzavřena a uzamčena (např. klikou) všechna okna nebo další otvorové výplně. Pokud je instalováno mechanické zabezpečení otvorových výplní, je podle druhu uzavřeno i uzamčeno tak, aby zabráňovalo vniknutí pachatele otvorovou výplní. Za uzavřený prostor se nepovažuje prostor oploceného pozemku.
26. **Visacím zámkem** se rozumí visací zámek, který splňuje požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 3 (tzn. je odolný proti použití nářadí jako např. páčidla, šroubováku, ručního nářadí jako malého kladiva, důlčiku a mechanické ruční vrtačky), s tvrzeným třmenem min. o průměru 10 mm. Petlice i oka, jimiž prochází třmeny visacího zámků, mají srovnatelnou mechanickou odolnost proti vloupání jako třmeny visacího zámků, přičemž petlice i oka jsou z vnější strany upevněny pevným nerozebíratelným spojem.
27. **Vraty** se rozumí garážová vrata nebo jiný uzavěr stavebního otvoru, jehož šířka přesahuje 1,2 m nebo výška 2,5 m (např. sekční s lamelami) s min. stejnou odolností proti násilnému vniknutí pachatele jako definované vstupní dveře, a která jsou zabudovaná do stavby. Vrata mohou být uzamčena i elektrickým ovládáním – blokáci motoru (pohon motoru nesmí být přístupný z vnější strany).
28. **Závorou** se rozumí dvoustranná dveřní závora, která splňuje požadavky platné a účinné technické normy min. bezpečnostní třídy 3 (tzn. je odolná proti použití nářadí jako např. páčidla, šroubováku, ručního nářadí jako malého kladiva, důlčiku a mechanické ruční vrtačky) a chrání dveře nebo dveřní křídla před otevřením, vyražením, roztažením zárubně a vysazením z venkovní strany.
- a) újmu vzniklou jině osobě v důsledku ublížení na zdraví nebo usmrcení včetně nemajetkové újmy spočívající v duševních útrapách při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) škodu vzniklou jině osobě poškozením nebo zničením hmotné věci nebo poraněním či usmrcením zvířete.
- c) regresy zdravotních pojišťoven a orgánů státní správy.
2. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že k ublížení na zdraví nebo usmrcení, poškození nebo zničení hmotné věci došlo v době trvání pojištění, v souvislosti s právními vztahy, oprávněně prováděnou činností pojištěného nebo vlastností věci, uvedených v pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.
3. Došlo-li k ublížení na zdraví úrazem, pak za vznik úrazu se považuje okamžik, kdy došlo ke krátkodobému, náhlému a násilnému působení zevních sil nebo vlivů, které způsobily poškození zdraví. Za vznik újmu ublížení na zdraví se považuje okamžik, který je jako vznik jiného poškození zdraví lékařsky doložen. Dojde-li k úmrtí jiné osoby následkem úrazu nebo jiného poškození zdraví, je pro vznik práva na pojistné plnění rozhodující okamžik, kdy došlo k úrazu nebo jinému poškození zdraví, v jejichž důsledku úmrtí nastalo.
4. **Regresem zdravotní pojišťovny** se rozumí právo na náhradu těch nákladů na hrazené služby, které zdravotní pojišťovna nebo orgány státní správy vynaložily v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného vůči jejím pojištěnci. Pojištění se vztahuje i na újmu způsobenou osobám uvedeným v čl. 27, bodě 1., písm. a) a c).

## Článek 28 Pojistná událost

- Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit vzniklou škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.
- Pokud o náhradě této škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu nabylo právní moci. Pojistitel v takovém případě poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni, kdy škodná událost nastala.

## Článek 29 Výluky z pojištění

- Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:
  - způsobenou úmyslně, hrubou nedbalostí, ze svévole, škodolibosti nebo lsti;
  - způsobenou na věcech, které byly pojištěnému zapůjčeny, pronajaty nebo které z jiného důvodu užívá nebo má u sebe, není-li v pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak;
  - způsobenou na věcech, které pojištěný dodal jinému, pokud ke škodě došlo proto, že dodané věci byly vadné, nebo na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou, zadanou či jinak požadovanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla vadně provedena;
  - způsobenou na věcech, které pojištěný převzal za účelem zpracování, opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné či jiné pomoci;

## POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

### Článek 27 Rozsah pojištění

- Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit:

- e) způsobenou na věcech, které pojištěný přepravuje dopravním prostředkem;
  - f) vzniklou poškozením, zničením, ztrátou nebo pohřešování záznamů na zvukových, obrazových a datových médiích;
  - g) způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti;
  - h) způsobenou při plnění pracovních úkolů v pracovněprávních vztazích nebo v přímé souvislosti s ním, jakož i při plnění povinností člena družstva;
  - i) způsobenou psem při výkonu práva myslivosti nebo při služebním výkonu;
  - j) způsobenou v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo používáním zbraní;
  - k) na věci nebo zvířeti, které užívá pojištěný neoprávněně;
  - l) způsobenou v důsledku aktivní závodní účasti na dostizích, závodech a sportovních podnicích všeho druhu, jakož i na přípravě k nim;
  - m) způsobenou provozem vozidla, letadla, létajícího zařízení nebo plavidla, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak;
  - n) na prototypech, letadlech, létajících zařízeních, kosmických lodích a zařízeních;
  - o) v rozsahu, v jakém vzniklo právo na plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání;
  - p) vzniklou v souvislosti s činnostmi, u které české právní předpisy ukládají povinnost sjednat pojištění odpovědnosti;
  - q) způsobenou zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin, přenosem viru HIV;
  - r) způsobenou pod vlivem alkoholu, omamné nebo psychotropní látky;
  - s) způsobenou geneticky modifikovanými organismy nebo toxickými plísněmi nebo která se projevuje genetickými změnami organismu;
  - t) na věci vzniklou pozvolným odkapáváním nebo únikem olejů, nafty nebo jiných kapalin z nádob nebo nádrží anebo pozvolným působením teploty, plynů, par, vlhkosti, usazenin (popílek, kouř, rez, prach apod.), zářením všeho druhu, odpady všeho druhu, tvořením houby, sesedáním půdy, sesouváním půdy, ořesy v důsledku demoličních prací;
  - u) vzniklou na životním prostředí nebo spočívající v ekologické újmě nebo na lukách, stromech, zahradních, polních i lesních kulturách;
  - v) v souvislosti s nakládáním nebo držením střeliva, výbušnin, nebezpečných chemických látek nebo přípravků nebo nebezpečných odpadů;
  - w) způsobenou ztrátou či pohřešováním;
  - x) způsobenou v souvislosti s výkonem činnosti člena voleného orgánu;
  - y) způsobenou informací nebo radou;
  - z) vzniklou v příčinné souvislosti s doplňováním pohonných hmot a provozních kapalin
2. Z pojištění nevzniká právo na plnění:
- a) za pojištěnému uložené nebo proti němu uplatňované pokuty, penále či jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter;
  - b) za jakékoliv platby, náhrady nebo náklady požadované v souvislosti s uplatněním práva na ochranu osobnosti člověka, včetně všech jeho přirozených práv, či jiné obdobné nemajetkové újmy, s výjimkou újmy dle článku 27, bodu 1, těchto VPP MO-O;
  - c) za platby náležející v rámci práv z vadného plnění nebo prodlžení z plnění smluvní nebo zákonné povinnosti;
  - d) v případě jakékoliv náhrady škody či újmy přisouzené soudem Spojených států amerických nebo Kanady.
3. Pojištěný se dále nevztahuje na škody, za něž pojištěný odpovídá:
- a) svému manželu, registrovanému partnerovi, sourozenci, příbuzným v řadě přímé, osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti a jiným osobám blízkým, není-li v těchto pojistných podmínkách uvedeno jinak;
  - b) podnikatelskému subjektu, ve kterém má pojištěný, jeho manžel, registrovaný partner, sourozenec, příbuzný v řadě přímé, osoba, která žije s pojištěným ve společné domácnosti nebo osoba blízká majetkovou účast, a to až do procentuální výše tohoto majetkového podílu;
  - c) dalším osobám pojištěným stejnou pojistnou smlouvou, není-li v ZPP uvedeno jinak;

### **Článek 30 Pojistné plnění**

1. Pojistné plnění poskytne pojistitel v penězích do patnácti dnů ode dne skončení šetření nutného ke zjištění rozsahu své povinnosti plnit. Měnový přepočet u náhrady škody, újmy nebo spoluúčasti se provádí kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou platným ke dni vzniku škody.
2. Pojistitel dále v rámci ujednaného limitu, sublimitu pojistného plnění nahradí náklady:
  - a) které odpovídají nejvýše mimosmluvní odměně advokáta za obhajobu v přípravném řízení a v řízení před soudem prvního stupně v rámci trestního řízení, které je vedeno proti pojištěnému v souvislosti se škodní událostí, pokud pojištěný splnil povinnosti mu uložené v článku 10, bodě 2, písm. e), g) VPP MO-O; obdobné náklady před odvolacím soudem nahradí pojistitel jen tehdy, jestliže se k jejich úhradě zavázal;
  - b) řízení o náhradě škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení před příslušným orgánem, pokud pojištěný splnil povinnosti uložené mu v článku 10, bodě 2, písm. e), h) VPP MO-O a pokud je pojištěný povinen tyto náklady uhradit; náklady právního zastoupení pojištěného uhradí však pojistitel jen tehdy, pokud se k tomu písemně zavázal;
  - c) které vynaložil poškozený v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení, pokud je pojištěný povinen je uhradit a pokud splnil povinnosti uložené mu v článku 10, bodě 2, písm. b) a článku 10, bodě 3, písm. b) VPP MO-O.
3. Jestliže pojištěný nahradil poškozenému škodu či újmu sám, pojistitel přezkoumá a zhodnotí všechny skutečnosti týkající se vzniku práva na plnění z pojištění, rozsahu a výše škody či újmy, jako by k náhradě nedošlo.

4. Má-li pojištěný vůči poškozenému nebo jiné osobě právo na vrácení vyplacené částky nebo snížení důchodu nebo jiného opakovaného plnění či na zastavení jeho výplaty, přechází toto právo na pojistitele, pokud za pojištěného tuto částku zaplatila. Na pojistitele přechází též právo pojištěného na úhradu nákladů uvedených v bodě 3 tohoto článku, které pojištěnému byly přiznány v řízení před příslušným orgánem.

### Článek 31 Hranice pojistného plnění

1. Horní hranici pojistného plnění je limit pojistného plnění. Limit pojistného plnění se ujednává v pojistné smlouvě.
2. Celkové pojistné plnění z jedné škodní události nepřesáhne limit pojistného plnění stanovený v pojistné smlouvě. To platí i pro součet všech pojistných plnění za sériovou pojistnou událost.
3. V rámci limitu plnění mohou být stanoveny sublimity pojistného plnění pro sjednaná pojistná nebezpečí. Plnění z jedné škodní události, které je poskytováno z důvodu pojistného nebezpečí omezeného sublimitem, nepřesáhne tento stanovený sublimit. To platí i pro plnění ze sériové škodní události.
4. Celkové pojistné plnění pojistitele ze všech škodných událostí nastalých v jednom pojistném období nepřesáhne limit, sublimit stanovený v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí.

### Článek 32 Zachraňovací náklady

1. Pojistitel nad ujednaný limit pojistného plnění nahradí účelně vynaložené zachraňovací náklady, specifikované v zákoníku, které pojistník, pojištěný nebo jiná osoba vynaložil/a při odvrácení bezprostředně hrožící pojistné události nebo na zmírnění následků již nastalé pojistné události, nejvýše však 3 % limitu nebo sublimitu ujednaného pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají. Zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojistitel nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění.
2. V případě, že pojistník, pojištěný nebo jiná osoba utrpěl/a v souvislosti s vynakládáním zachraňovacích nákladů škodu, pojistitel poskytne náhradu za tuto škodu nejvýše v částce 30 000 Kč.

### Článek 33 Spoluúčast

1. Je-li ujednáno, pojištěný se podílí na pojistném plnění z každé škodní události částkou ujednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast. Na pojistném plnění ze sériové škodné události se pojištěný podílí spoluúčastí jen jednou, bez ohledu na počet škodných událostí.

### Článek 34 Výklad pojmu

1. **Budovou** se rozumí rodinný dům, byt, chata, chalupa, tj. nadzemní stavba spojená se zemí pevným základem, která je prostorově soustředěna a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí a je určena k bydlení či rekreaci.
2. **Trvale obývaným objektem** se rozumí budova s domácností trvale obývanou, tj. domácnost, kterou členové domácnosti, nájemníci či podnájemníci v období běžného roku obývají po dobu minimálně devět měsíců.

Domácnost se nestává trvale neobývanou, i když v této domácnosti krátkodobě žijí osoby nebydlí (z důvodu rekreace či o víkendech apod.).

3. **Pozemkem** se rozumí část zemského povrchu. Pozemek se evidují v katastru nemovitostí jako parcely uvedením katastrálního území, čísla parcely a druhu pozemku.
4. **Rekreačně obývaným objektem** se rozumí budova s domácností neobývanou trvale, tj. domácnost, kterou členové domácnosti, nájemníci či podnájemníci v období běžného roku obývají po dobu méně než devět měsíců.
5. **Stavbou** se rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavební technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání.
6. **Evropou** se rozumí geograficky vymezené území Evropy vč. Kypru, Azorský ostrovů a Madeiry vyjma těchto států: Rusko, Bělorusko, Albánie, Kosovo, Turecko, Arménie, Gruzie, Ažerbájdžán a Kazachstán.
7. **Hrubou nedbalostí** je jednání (konání či opomenutí), při kterémessel byl vznik škody nebo jiné újmy předpokládán nebo očekáván a pojištěný věděl, že při takovém jednání nebo opomenutí škoda nebo jiná újma nastane nebo může nastat, ale bez přiměřených důvodů spolehlá, že nenastane, případně byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhostejný;
8. **Malým nemotorovým plavidlem** se rozumí loď nebo ovladatelné plovoucí těleso, které nepodléhá evidenci Státní plavební správy nebo jejichž délka nepřesahuje 5 m a celková plocha plachet je do 12 m<sup>2</sup>. Plovoucím tělesem se rozumí předmět nebo pevné seskupení předmětů schopných ovladatelné plavby (např. surf, katamarán).
9. **Regresem zdravotní pojišťovny** se rozumí právo na náhradu těch nákladů na hrazené služby, které zdravotní pojišťovna nebo orgány státní správy vynaložily v důsledku zavineného protiprávního jednání pojištěného vůči jejímu pojištěnci.
10. **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.
11. **Sesouváním půdy** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením zemské tíže nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu.
12. Škoda či újma je způsobena **úmyslně**, jestliže byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, ze svévole, škodolibosti nebo lsti, které lze přičíst pojištěnému, nebo jednáním, o kterém pojištěný věděl. Při dodávkách věcí nebo při dodávkách prací je škoda způsobena úmyslně také tehdy, když pojištěný věděl o závadách věcí nebo služeb. Škoda je způsobena úmyslně také tehdy, jestliže původ škody spočívá v tom, že pojištěný úmyslně nedodržel právní předpisy a závazné normy pro výrobu, prodej a distribuci výrobků.
13. **Svépomocné stavební práce** jsou drobné a jednoduché práce, které nevyžadují zvláštní odborné znalosti ani dovednosti a jsou vykonávány bezúplatně.
14. **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má hmotnou movitou či nemovitou věc ve své moci a užívá nebo má možnost užívat její užité vlastnosti.

### Článek 35 Závěrečná ustanovení

1. Tyto všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů nabývají účinnosti dnem 1. listopadu 2018.

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění budov a souvisejících staveb

## ZPP ST/O/18/9

### Obsah

<b>Článek 36</b>	Úvodní ustanovení	14
<b>Článek 37</b>	Pojistná nebezpečí	14
<b>Článek 38</b>	Předmět pojištění, pojistná hodnota	14
<b>Článek 39</b>	Výluky z pojištění	14
<b>Článek 40</b>	Limity pojistného plnění	15
<b>Článek 41</b>	Pojistné plnění	15
<b>Článek 42</b>	Valorizace	15
<b>Článek 43</b>	Výkladová ustanovení	15
<b>Článek 44</b>	Závěrečná ustanovení	18

### Článek 36

#### Úvodní ustanovení

1. Pojištění obytných budov a souvisejících staveb je upraveno těmito Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen „ZPP ST-O“), Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů VPP MO-O/18/9 (dále jen „VPP MO-O“) a ujednáními v pojistné smlouvě.

### Článek 37

#### Pojistná nebezpečí

1. Pojištění se sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí některým z pojistných nebezpečí sjednaných v pojistné smlouvě. Může se jednat o následující pojistná nebezpečí:
  - a) Požár, výbuch, přímý úder blesku, kouř, víchřice, krupobití, náraz letadla, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, sesuv, zemětřesení, vodovodní škoda, náraz vozidla, přepětí, podpětí, zkrat v elektromotoru, nadzvuková vlna, krádež vloupáním, loupež, mraz, povodeň, záplava, rozbití skla, tíha sněhu, náklady na odstranění vodovodní škody, vystoupení vody, atmosférické srážky, ztráta vody.
  - b) Je-li v pojistné smlouvě ujednáno, sjednává se pojištění pro následující pojistná nebezpečí: vandalismus, poškození zateplení fasády zvěří, poškození plotu zvěří, poškození vnitřního zateplení zvěří, technickou poruchu.
2. Pojistná nebezpečí přepětí, podpětí, rozbití skla, atmosférické srážky, zkrat v elektromotoru, ztráta vody, poškození zateplené fasády zvěří, poškození plotu zvěří, poškození vnitřního zateplení zvěří a technická porucha jsou sjednávána jako pojištění prvního rizika.

### Článek 38

#### Předmět pojištění, pojistná hodnota

1. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na:
  - a) Stavby, budovy nebo věci uvedené v pojistné smlouvě, včetně všech jejich stavebních součástí, za které se považují i s nimi pevně spojené sluneční kolektory nebo fotovoltaické panely, vnitřní části systémů tepelných čerpadel, vestavěný nábytek, zabudované kuchyňské linky a v nich vestavěné spotřebiče;
  - b) nově zahajované stavby (novostavby) uvedené v pojistné smlouvě.
2. Pokud je předmětem pojištění budova, mohou být také pojištěny dále uvedené vedlejší stavby a další spolupojištěné věci, pokud se nacházejí na pozemcích, které jsou

v jednotném funkčním celku s pozemkem, na kterém je tato pojištěná obytná budova umístěna a jsou ve vlastnictví pojištěného:

- a) vedlejší stavby, které nejsou určeny a neslouží k bydlení nebo k individuální rekreaci a které plní doplňkovou funkci k pojištěné obytné budově (např. garáž, kůlna, hospodářská budova, oplocení, septik, čistička odpadních vod, studna, bazén, zahradní chatka, systémy elektrické požární signalizace nebo systémy elektronické zabezpečovací signalizace, solární a fotovoltaické systémy, anténní systémy a přípojky kabelových a trubních rozvodných sítí);
- b) zpevněné plochy s betonovým, dlážděným nebo asfaltovým povrchem;
- c) stavební materiál;
- d) Porosty – pojištění na první riziko;
- e) Hroby – pojištění na první riziko odchylné od bodu 2 se pojišťují hroby na hřbitově;
- f) Skleník – pojištění na první riziko.

### Článek 39

#### Výluky z pojištění

1. Není-li v pojistné smlouvě nebo VPP MO-O ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
  - a) poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl, která jsou součástí či příslušenstvím pojištěné stavby nebo budovy (sochy, plastiky, fresky, řezby apod.). Pojištění se rovněž nevztahuje na zmešnění nebo ztrátu umělecké nebo historické hodnoty pojištěné stavby nebo její části v důsledku pojistné události. Jestliže však tato díla mají také jiný než estetický význam (tzn. tvoří stavební funkční prvek pojištěné stavby), poskytne za ně pojistitel pojistné plnění až do výše odpovídající nákladům na opravu nebo znovupřízení běžného stavební funkčního prvku pojištěné stavby plnicího stejnou funkci;
  - b) stavby na vodních tocích a korytech, a to ani v případě, že tvoří součást vymezeného souboru;
  - c) plochy se škvárovým, šterkovým, pískovým, antukovým či jiným obdobným povrchem;
  - d) poškození nebo zničení předmětu pojištění v souvislosti s výbuchem, těžbou nebo prováděním stavebních prací nebo ořezů způsobenými dopravou;
  - e) škody způsobené vadami projektu, nedodržením technologických postupů výstavby nebo montáže předmětu pojištění;
  - f) škody vzniklé působením vlhkosti, houby nebo plísní, dešťovou vodou z dešťových svodů a žlabů, vodou při mytí budovy;
  - g) Poškození nebo zničení předmětu pojištění pronikáním spodní vody kromě případů, kdy ke škodě došlo v příčinné souvislosti se sjednaným pojistným nebezpečím;
  - h) poškození nebo zničení předmětu pojištění vystoupením kapalin z kanalizačního a odpadního potrubí, kromě případů, kdy k vystoupení došlo zahlcením kanalizace v důsledku povodně nebo záplavy a pro poškozený předmět bylo sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava;

- i) poškození nebo zničení předmětu pojištění vystoupením kapalin z kanalizačního a odpadního potrubí, kromě případů, kdy k vystoupení došlo zahlcením kanalizace v důsledku jiné příčiny než povodně nebo záplavy a pro poškozený předmět bylo sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí vystoupení vody;
  - j) poškození nebo zničení předmětu pojištění ožehnutím vzniklým jinak než požárem, výbuchem nebo úderem blesku;
  - k) poškození nebo zničení předmětu pojištění vystavením užitkovému ohni nebo teple;
  - l) poškození nebo zničení předmětu pojištění pronikáním deště, krup, sněhu nebo nečistot nenáležetě uzavřenými okny, dveřmi nebo ostatními otvory, ledaže by tyto otvory vznikly v důsledku pojistné události;
  - m) úhradu hodnoty ztracené vody ze studní, uniklého plynu a ostatních energií;
  - n) neobývané stavby a budovy, mimo stavby a budovy ve výstavbě, a na stavby a budovy ve špatném technickém stavu;
  - o) vniknutí atmosférických srážek neuzavřenými vnějšími stavebními otvory;
  - p) škody vzniklé únikem vody a atmosférickými srážkami v neobývaných budovách nebo stavbách;
  - q) škody, jejichž příčinou nebo spolupůsobící příčinou byl nesprávný technologický postup stavebních prací, jejich vadné provedení nebo jejich provádění za nevhodných klimatických podmínek nebo použití nevhodného materiálu;
  - r) stavby a budovy postavené bez příslušného povolení anebo v rozporu s ním.
  - s) stavby a budovy užívané v rozporu s kolaudačním rozhodnutím
  - t) opěrné, zárubní a obkladní zdi:
    - i. opěrnou zdí se rozumí zeď ukončující násyp a zkracující nebo nahrazující násypový svah;
    - ii. zárubní zdí se rozumí zeď ukončující zemní těleso v zářezu a nahrazující zářezový svah;
    - iii. obkladní zdí se rozumí zeď chránící zářezový svah před účinky povětrnostních vlivů.
2. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na škodní události nastalé mimo území České republiky.

### Článek 30 Limity pojistného plnění

1. Pojistné plnění je v součtu omezeno limitem za všechny pojistně věci pro dané pojistné nebezpečí. Limity pojistného plnění jsou ujednány v pojistné smlouvě.

### Článek 31 Pojistné plnění

1. Má-li pojistitel poskytnout plnění z pojištění na novou cenu a pojištěný do 3 let po vzniku pojistné události neprokáže, že pojištěnou stavbu nebo pojištěnou věc opravil, příp. místo ni pořídil novou budovu, stavbu (novostavbu) nebo novou neopotřeбенou věc, nebo prohlásí, že opravu nebo její znovuzřízení nebude provádět, je pojistitel povinen plnit pouze do výše časové ceny pojištěné stavby nebo pojištěné věci snížené o cenu zbytků pojištěné stavby nebo pojištěné věci.
2. Dojde-li k pojistné události na rozestavěné budově nebo stavbě, je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění maximálně do výše její pojistné hodnoty v době bezprostředně před pojistnou událostí odpovídající dané fázi její výstavby.

3. Dojde-li k poškození, zničení, odcizení nebo ztrátě jednotlivých věcí tvořících celek, není při výpočtu pojistného plnění brán zřetel na znehodnocení celku, ale na poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu jednotlivých věcí.
4. Pokud je pojištěná věc ke dni, kdy došlo k pojistné události, předmětem spoluvlastnictví, má právo na vyplacení pojistného plnění její jednotliví spoluvlastníci, a to v poměru jejich spoluvlastnických podílů ke dni, v němž došlo k pojistné události, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
5. Pojistitel uplatní podpojištění, pokud je pojistná částka nižší o více než 15 % než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěných věcí.

### Článek 42 Valorizace

1. Je-li sjednáno pojištění s valorizací, ujednává se, že v rámci výročního dne počátku pojištění může být provedena valorizace (zhdnocení) pojistné částky valorizačním indexem, který je stanoven s ohledem na vývoj indexu cen stavebních děl. Současně s valorizací pojistné částky bude upraveno i pojistné.
2. Valorizačním indexem se rozumí index cen stavebních děl stanovený Českým statistickým úřadem, a to vždy ke 30. červnu, který bezprostředně předchází výročnímu dni. Pojišťovna valorizaci provádí, dosáhne-li valorizační index hodnoty minimálně 1,01.

### Článek 43 Výkladová ustanovení

1. **Požárem** se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Požárem však není žhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla ani působení tepla při zkratu v elektrickém vedení nebo zařízení, pokud se v těchto případech vzniklý plamen dále vlastní silou nerozšířil. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění požárem se rovněž považují účinky zplodin požáru, hašení nebo stržení stavebních součástí při zdolávání požáru či odstraňování jeho následků.
2. **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby se považuje roztržení jejích stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřním tlakem nádoby. Výbuchem není prudké vyrovnání podtlaku (imploze) ani aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Výbuchem dále není pozvolná reakce s konstantním průběhem či minimální změnou její rychlosti (např. vypěnění a podobné případy). Pro účely pojištění výbuchem není reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních střelných zbraních ani v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cíleně využívá.
3. **Přímým úderem blesku** se rozumí přímý zásah blesku (atmosférického výboje) do předmětu pojištění nebo do stavby či budovy, v níž se předmět pojištění nachází, který je zjištěn podle tepelné mechanických stop. Přímým úderem blesku však není působení přepětí, které vzniklo indukcí v souvislosti s nepřímým úderem blesku nebo z jiné příčiny, na elektrické nebo elektronické přístroje, spotřebiče, elektrické stroje a motory, elektronické prvky a elektrotechnické součásti nebo na podobné pojištěné věci nebo jejich součásti.

4. **Kouřem** se rozumí náhlé a neočekávané rozšíření kouře, který byl způsoben požárem, výbuchem nebo poruchou zařízení v místě nebo mimo místo pojištění.
5. **Vichřicí se rozumí** vítr, který v místě pojištění dosáhl rychlosti nejméně 20,8 m/s. Není-li rychlost pohybu vzduchu v místě pojištění zjištělná, poskytnete pojištělce pojištění plnění, pokud oprávněná osoba prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil obdobné škody na řádně udržovaných stavbách nebo shodně odolných jiných věcech nebo že škoda při bezvadném stavu stavby nebo jiné věci mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění vichřicí se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- a) přímým působením vichřice;
  - b) tím, že vichřice strhla části stavby, stromy nebo jiné předměty na předmět pojištění.
- Za poškození nebo zničení předmětu pojištění vichřicí se nepovažuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- a) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (folie, lepenka apod.), nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce;
  - b) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí nebo stavebních součástí.
6. **Krupobitím** se rozumí jev, při kterém kousky ledu vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění krupobitím se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo: a) přímým působením krupobití, nebo b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo dosud bezvadně a funkční části budovy. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění krupobitím se nepovažuje takové jeho poškození nebo zničení, k němuž došlo přímo nebo nepřímo:
- a) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (folie, lepenka apod.), nebo v souvislosti s tím, že na předmětu pojištění byly prováděny stavební práce;
  - b) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí nebo stavebních součástí.
7. **Nárazem letadla** se rozumí náraz nebo zřícení letadla s posádkou, jeho částí nebo jeho nákladu. Letadlem s posádkou se rozumí i případy, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházela nárazu nebo zřícení, posádka letadlo opustila.
8. **Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů** (dále také „těles“) se rozumí takový pohyb těchto těles, který má znaky volného pádu. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, kdy:
- a) tato tělesa nebyla součástí poškozeného předmětu pojištění nebo tělo souboru, jehož byl poškozený předmět pojištění součástí, a zároveň
  - b) k poškození došlo přímo (bezprostředně) pádem stromu, stožáru nebo jiného předmětu, nebo;
  - c) k němu došlo v příčinné souvislosti s tím, že tento strom, stožár nebo jiný předmět poškodil dosud bezvadně částí předmětu pojištění;
- d) za poškození nebo zničení předmětu pojištění pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se nepovažuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo přímo nebo nepřímo vrženými, hozenými, vystřelenými nebo létajícími předměty.
9. **Sesuvem** se rozumí sesuv lavin, půdy a zřícení skal (dále jen „Sesuv“). **Zřícením skal** se rozumí náhlé zřícení skal nebo zemin vzniklé náhlým uvolněním skalních bloků, skalní suti nebo zemin působením gravitace a vyvolané náhlým porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které došlo vývojem, pokud ke zřícení došlo v důsledku přímého působení přírodních a klimatických vlivů. **Sesuvem půdy** se rozumí náhlý pohyb půdy, skal nebo zemin vzniklý působením gravitace a vyvolaný náhlým porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu došlo vývojem. **Sesouváním nebo zřícením sněhových lavin** se rozumí jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvede do pohybu a řítí se do údolí. Za sesuv nejsou považovány škody vzniklé v důsledku lidské činnosti (např. průmyslovými provozovými, důlní činností, provozováním dopravy, stavebním provozem) nebo k nimž došlo přímo nebo nepřímo v důsledku objemových změn základové půdy v důsledku jejího promrzání nebo sesychání nebo se změnou její únosnosti v důsledku podmaččení, aniž by došlo k porušení rovnováhy svahu.
10. **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS 98) udávající makro-seismické účinky zemětřesení.
11. **Vodovodní škodou** se rozumí voda a vodní pára nebo jiná kapalina unikající v důsledku náhlé poruchy nebo náhlého porušení integrity vodovodního zařízení z:
- a) pevně a řádně instalovaných vodovodních potrubí, armatur a pevně a řádně připojených sanitárních zařízení nebo zařízení pro ohřev vody a z odváděcích potrubí uvnitř budovy nebo stavby;
  - b) potrubí nebo ze zařízení teplovodního, horkovodního nebo parního vytápění a z klimatizačních nebo solárních zařízení uvnitř staveb a budov;
  - c) vodovodních, teplovodních, horkovodních, parovodních nebo kanalizačních řadů nebo přípojek na ně;
  - d) řádně připojených automatických praček, myček, sušiček, splachovacích nádrží WC, zařízení na ohřev vody a podobných zařízení v důsledku závady na přívodním nebo odpadním potrubí nebo přívodních nebo odpadních hadicích těchto zařízení nebo závad na těchto zařízeních.
- Pojištění nebezpečí Vodovodní škoda se nevztahuje na škody způsobené:
- a) vodou unikající z vnějších dešťových svodů a okapů, z kropicích nebo zavlažovacích hadic, z otevřených vodovodních kohoutů a ventilů;
  - b) vodou unikající z nadzemního bazénu;
  - c) vodou při mytí a sprchování;
  - d) atmosférickými srážkami;
  - e) v souvislosti s poruchou nebo porušením integrity vodovodního zařízení vlivem koroze nebo nadměrného opotřebení;
  - f) ztrátou vody;
  - g) vystoupením vody z odpadního potrubí.
- Pokud je předmětem pojištění budova nebo stavba, považuje se za poškození nebo zničení předmětu pojištění vodou vytékající z vodovodních zařízení takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:



- a) přímým působením vody vytékající z vodovodních zařízení na pojištěnou stavbu;
- b) tím, že voda vytékající z vodovodních zařízení podemlela základy předmětu pojištění.
12. **Nárazem vozidla** se rozumí náraz silničním (motorovým nebo nemotorovým), zvláštním, přípojným nebo historickým vozidlem ve smyslu příslušných platných předpisů nebo kolejovým vozidlem, nebylo-li toto vozidlo v době nárazu řízeno nebo provozováno pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou či osobami s nimi žijícími ve společné domácnosti. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění v případě škody způsobené nárazem vozidla, je šetření škody Policií České republiky a doložení policejního protokolu pojistiteli.
13. **Přepětí, podpětí. Přepětím** se rozumí přepětí, které vzniklo indukci v souvislosti s nepřímým úderemblesku nebo prokazatelnou napětovou špičkou v elektrorozvodné nebo komunikační síti. **Podpětím** se rozumí náhlý pokles napětí v síti.
14. **Nadzvuková vlna** (tzv. aerodynamický třesk) znamená tlakovou vlnu šířící se vzduchem, vzniklou letem nadzvukového letounu v důsledku překonání rychlosti zvuku. Projevem rázové vlny může být rovněž aerodynamický třesk.
15. **Krádež vloupáním.** Krádeží vloupáním se rozumí odcizení, poškození nebo zničení předmětu pojištění poté, co bylo prokazatelně pachatelem překonáno zabezpečení (Článek 25) v místě pojištění jedním z těchto uvedených způsobů:
- do místa pojištění se dostal tak, že jej prokazatelně zpřístupnil nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevření nebo jiným destruktivním způsobem;
  - místo pojištění otevřel originálním klíčem nebo duplikátem, jehož se prokazatelně zmocnil krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením;
  - překonal překážky, konstrukční upevnění nebo opatření chránící předmět pojištění nebo jeho část před odcizením.
  - V případě odcizení krádeží vloupáním, loupeží nebo loupežným přepadením je pojištěný povinen oznámit tuto událost neprodleně Policií České republiky, vyžádat si protokol o této události a předložit jej pojistiteli.
  - Pojištění se vztahuje i na pojištěné stavební součásti, které byly poškozeny nebo zničeny v přímé souvislosti s odcizením předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupeží.
  - Ža Krádež vloupáním se nepovažuje poškození, zničení nebo odcizení předmětu pojištění v případech, kdy ke vniknutí do uzamčeného místa pojištění došlo nezjištěným způsobem.
16. **Loupež.** Loupeží se rozumí přisvojení si předmětu pojištění tak, že pachatel použil proti pojištěnému násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí v místě pojištění.
17. **Mráz.** Pojištění se vztahuje na škody vzniklé působením mrazu na:
- vnitřní potrubí určené k zásobování pitnou a užitkovou vodou nebo k odvodu odpadních vod s výjimkou vnějších svodů srážkové vody;
  - rozvody vytápění včetně kotlů, bojlerů a topných těles;
  - sanitární keramiku (umyvadla, splachovacích klozety, bidety, apod.), vodovodní baterie, vodovodní kohouty a ventily, a měřiče vody.
- pokud jsou tato ve vlastnictví oprávněné osoby.
18. **Povodní** se rozumí zaplavení větších či menších územních celků vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze protrhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění povodní se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:
- přímým působením povodně;
  - předměty unášenými vodou z povodní.
19. **Záplavou** se rozumí zaplavení pozemku, na kterém se nachází předmět pojištění, proudící vodou z přívalemého deště nebo vodou stojící v souvislé vodní ploše v důsledku nedostatečného odtoku atmosférických srážek. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění záplavou se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- přímým působením vody ze záplavy;
  - předměty unášenými vodou ze záplavy.
20. **Rozbití skla** se vztahuje na náhodné poškození nebo zničení skla jakoukoliv událostí. Předmětem tohoto pojištění jsou:
- skla osazená ve vnějších stavebních otvorech včetně nalepených neodnímatelných snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií;
  - skla osazená v pevně zabudovaných stavebních součástech (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, zrcadlové stěny, křbová skla, luxusferové příčky);
  - sklokeramické a indukční varné desky
- Pojistné bezpečí rozbití skla se nevztahuje na škody:
- způsobené ve stavbách a budovách ve výstavbě nebo rekonstrukci;
  - škody způsobené úmyslně nebo poškrábáním;
  - škody způsobené na movitých věcech.
21. **Tíhou sněhu** se rozumí destruktivní působení tíhy vrstvy sněhu nebo námrazy z příčiny jejich nadměrné hmotnosti na střešní krytiny a nosné nebo ostatní konstrukce střešních předmětů pojištění. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění tíhou sněhu nebo námrazy se považuje takové destruktivní poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- přímým působením tíhy sněhu nebo námrazy na střešní krytinu nebo ostatní konstrukce střešních předmětů pojištění;
  - v příčinné souvislosti s tím, že tíha sněhu nebo námrazy poškodila dosud bezvadné a funkční stavební součásti zastřešení předmětu pojištění.
- Pojištění se nevztahuje na:
- škody způsobené rozpávaností ledu nebo prosakováním tající sněhu nebo ledu;
  - škody k nimž došlo přímo nebo nepřímo v důsledku zchátralé, shnilé nebo jinak poškozené střešní krytiny nebo ostatních konstrukcí střešních předmětů pojištění.
22. **Náklady na odstranění vodovodní škody** jsou náklady související s odstraněním závady na vodovodním zařízení jako jsou vyhledání příčiny, vybourání zdiva, výměnu potrubí, zazdění a obložení. Hrazeny nejsou náklady na odstranění vodovodní škody na vodovodním zařízení, které není ve vlastnictví pojištěného.

23. **Vandalismem** se rozumí úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, které bylo bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno Policií ČR. Pojištění se nevztahuje na úmyslné jednání pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby či osoby žijící s nimi ve společné domácnosti.
24. **Atmosférickými srážkami** se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění působením srážkové vody, která vnikla do předmětu pojištění, jehož obvodový plášť ani zastřešení nejvíce známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti. Za atmosférické srážky se nepovažuje, tající sněh nebo led. Pojištění je povinen po ústí události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě už nemohlo dojít při dalším působení atmosférických srážek. Pojištění se nevztahuje na:
- škody vzniklé vniknutím atmosférických srážek do předmětu pojištění nedostatečně uzavřenými stavebními otvory (okna, dveře, světlíky apod.);
  - škody vzniklé v důsledku pronikající spodní vody nebo vztlínající zemní vlhkost.
25. **Vystoupení vody znamená** poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené vystoupením vody z odpadního potrubí, a to z jakéhokoliv příčiny, pokud škoda nevznikla v důsledku zanedbání údržby potrubí a sanitárních zařízení (WC, bidet, apod.).
26. **Zkrat v elektromotoru** se vztahuje na pevně zabudované elektromotory sloužící k provozu pojištěné stavby nebo budovy (elektromotory rolet, vrat, čerpadel atd.).
27. **Ztráta vody je** finanční škoda (vodné a stočné), způsobená náhlou ztrátou vody v důsledku prokazatelné havárie vodovodního zařízení v místě pojištění, pokud je pojištěný povinen ji uhradit třetí osobě.
28. **Poškození zateplené fasády zvěří** se vztahuje na případ poškození vnější zateplené fasády pojištěné budovy destruktivní činností zvěře. Za zvěř se pro potřeby tohoto pojištění považuje hmyz, hlodavci, ptactvo a lasicovité šelmy. Předmětem pojištění je vnější zateplená fasáda, kterou se rozumí tepelně izolační kompozitní systém s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu nebo z minerální vlny a s konečnou povrchovou úpravou omítkou nebo omítkou s nátěrem. Pojištění se nevztahuje na jakékoli následné škody spojené s tímto pojistným nebezpečím (např. finanční škoda vyplývající z tepelných ztrát, zatečení atmosférických srážek).
29. **Vedlejší stavbou** se rozumí stavba, která plní doplňkovou funkci k pojištěnému rodinnému domu, bytu, chatě či chalupě (např. garáž, stodola, plot, kůlna apod.) a která je spojena se zemí pevným základem a nachází se v místě pojištění. Za vedlejší stavby se naopak pro potřeby tohoto pojištění nepovažují:
- solární, větrné a vodní elektrárny;
  - billboardy a reklamní poutače;
  - sochy, plastiky a jiná umělecká díla;
  - nadzemní bazény, trampolíny a skleníky
30. **Za stavební materiál se pro potřeby tohoto pojištění považují** stavební hmoty, stavební výrobky nebo konstrukční díly určené k zabudování do předmětu pojištění a ruční nářadí sloužící k opravám nebo rekonstrukci uložené v předmětu pojištění, který je ve vlastnictví pojištěného.
31. **Stavebními součástmi** se rozumí věci pevně spojené se stavbou nebo budovou, které nelze demontovat a přemístit, aniž by došlo k jejich znehodnocení, snížení funkčnosti nebo omezení účelu užívání stavby nebo budovy. Jedná se např. o vnitřní příčky, schodiště, dveře, okna, malby, tapety, obklady, lepené podlahové krytiny, sanitární zařízení, mechanická zabezpečovací zařízení, trezory zabudované do zdí nebo podlahy, vestavěný nábytek, zabudované kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů apod.
32. **Skleníkem** se rozumí konstrukce skleníku včetně zasklení (sklo, polykarbonát).
33. **Poškození plotu zvěří.** Pojistitel nahradí škodu způsobenou destruktivní činností spárkaté zvěře (jelen, srnka, divoké prase, atd.). Pojištění se nevztahuje na poškození nebo zničení živých plotů.
34. **Technickou poruchou** se rozumí poškození nebo zničení strojních a elektronických zařízení, které jsou stavebními součástmi předmětu pojištění, neslouží k podnikatelské činnosti a které jsou ve vlastnictví pojištěného, jakoukoliv nahodilou událostí. Pojištění se nevztahuje na škody:
- na které se vztahuje záruka za vadu a jakost;
  - vzniklé počítačovým virem;
  - vzniklé neodbornou či nesprávnou obsluhou a údržbou;
  - vzniklé neodborným či nesprávným zapojením nebo instalací;
  - na bateriích všeho druhu;
  - na softwaru a datech.
35. **Poškození vnitřního zateplení zvěří** se vztahuje na případ poškození vnitřní zateplení pojištěné budovy destruktivní činností zvěře. Za zvěř se pro potřeby tohoto pojištění považuje hmyz, hlodavci, ptactvo a lasicovité šelmy. Předmětem pojištění je tepelněizolační materiál či jeho souvrství aplikované na vnitřní straně obvodového zdíva, krovů nebo ve skladbě podlahy, s konečnou povrchovou úpravou. Pojištění se **nevztahuje** na jakékoli následné škody spojené s tímto pojistným nebezpečím (např. finanční škoda vyplývající z tepelných ztrát, zatečení atmosférických srážek).
36. **Porosty** se rozumí dřeviny (tj. stromy, keře a polokeře), které rostou ve volné půdě v místě pojištění. Pojistitel poskytne oprávněné osobě pojistné plnění v případě, že porost bude poškozen z více než 1/3. Pojištění se nevztahuje na plody pojištěných porostů. Pojištění se vztahuje na pojistná nebezpečí požár, povodeň, záplava, vichřice, krupobití, pád stromů, stožárů a jiných předmětů.
37. **Hroby.** Pojištění se vztahuje na hroby a hrobky, uvedené v pojistné smlouvě, pokud je pojištěný jejich vlastníkem nebo nájemcem. Pojištění se vztahuje na pojistná nebezpečí požár, povodeň, záplava, vichřice, krupobití, vandalismus, pád stromů, stožárů a jiných předmětů.
38. **Vedlejší stavby ve špatném technickém stavu.** Za vedlejší stavby ve špatném technickém stavu se považují stavby, které nejsou řádně užívány nebo řádně udržovány. Zpravidla mají silně poškozené prvky dlouhodobé životnosti (trhliny ve zdech, pokleslé základy, propadlou konstrukci krovů, deformaci stropních konstrukcí apod.), resp. mají ve špatném stavu prvky krátkodobé životnosti, čímž jsou poškozovány prvky dlouhodobé životnosti (silně poškozenou střešní krytinu, silně zkorodované okapy, chybějící výplně oken, dlouhodobé prosakování vody z poškozené vodovodní instalace apod.)

## Článek 44 Závěrečná ustanovení

- Tyto zvláštní pojistné podmínky pro pojištění obytných budov a souvisejících staveb nabývají účinnosti 1. listopadu 2018.

# Pojištění domácnosti

## ZPP DOM-O/18/9

### Obsah

<b>Článek 45</b>	Pojistná nebezpečí	19
<b>Článek 46</b>	Předmět pojištění, pojistná hodnota	19
<b>Článek 47</b>	Místo pojištění	19
<b>Článek 48</b>	Výluky z pojištění	20
<b>Článek 49</b>	Limity plnění	20
<b>Článek 50</b>	Oprávněná osoba	20
<b>Článek 51</b>	Pojistné plnění	20
<b>Článek 52</b>	Výkladové ustanovení	20
<b>Článek 53</b>	Závěrečná ustanovení	23

### Článek 45

#### Pojistná nebezpečí

- Pojištění se sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí některým z pojistných nebezpečí sjednaných v pojistné smlouvě. Může se jednat o následující pojistná nebezpečí:
  - Požár, výbuch, přímý úder blesku, kouř, vichřice, krupobití, náraz letadla, pád stromů, stožárů, sesuv půdy, zemětřesení, vodovodní škoda, náraz vozidla, přepětí, podpětí, zkrat v elektromotoru, nadzvuková vlna, krádež vloupáním, loupež, mráz, povodeň, záplava, rozbití skla, tíha sněhu, náklady na odstranění vodovodní škody, vystoupení vody, atmosférické srážky, ztráta vody, porucha chladicího zařízení, vandalismus, únik vody z akvária.
- Pojistná nebezpečí přepětí, podpětí, rozbití skla, atmosférické srážky, zkrat v elektromotoru, ztráta vody, porucha chladicího zařízení, únik vody z akvária, jsou sjednávána jako pojištění na první riziko.

### Článek 46

#### Předmět pojištění, pojistná hodnota

- Pojištění se vztahuje na:
  - soubor hmotných movitých věcí (dále jen „věci“), které tvoří zařízení domácnosti a slouží k jejímu provozu. Ne-li v pojistné smlouvě nebo těchto pojistných podmínkách stanoveno jinak, musí být pojištěné věci ve vlastnictví pojištěného.
  - náklady na opravu nebo znovupořízení poškozených nebo zničených stavebních součástí bytu, pořízených pojištěným na vlastní náklady.
- Ztrátou předmětu pojištění nebo jeho části se rozumí stav, kdy oprávněná osoba nezávisle na své vůli pozbyla možnost s pojištěným předmětem nebo jeho částí nakládat v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé z těchto sjednaných pojistných nebezpečí:
  - požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu;
  - povodeň nebo záplava;
  - sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin;
  - pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů;
  - tíha sněhu nebo námrazy;
  - zemětřesení;
  - voda vytékající z vodovodních zařízení.

- Pojistnou smlouvou lze dále pojistit:
  - domácí zvířata, cennosti, peníze;
  - elektroniku od zaměstnavatele, která slouží k výkonu povolání pojištěného a kterou má pojištěný svěřenou na základě písemné smlouvy se svým zaměstnavatelem.
  - náklady vynaložené na náhradní ubytování.
  - věci v autě,
  - věci na zahradě,
  - věci na koleji,
  - věci odložené pod uzamčením,
  - věci v garáži na jiné adrese,
  - krádež kočárků a invalidních vozíků.
- Elektronika od zaměstnavatele, Věci v autě, věci na zahradě, věci na koleji, věci odložené pod uzamčením, věci v garáži na jiné adrese, krádež kočárků a invalidních vozíků jsou sjednávána jako pojištění na první riziko.

### Článek 47

#### Místo pojištění

- Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, jsou místem pojištění:
  - Domácnost**, identifikovaná v pojistné smlouvě jako místo pojištění;
  - nebytové uzamykatelné prostory v budově**, kde se nachází domácnost uvedená pod písm. a) tohoto bodu a které slouží výlučně k užívání oprávněnou osobou. Jde například o sklep, komoru, garáž apod. Pokud se však jedná o nebytové prostory, které jsou pod společným uzamčením jako domácnost uvedená pod písm. a) tohoto bodu a které nemají žádný další vstup, postupuje pojistitel při stanovení výše pojistného plnění tak, jako by se jednalo o místo pojištění ve smyslu písm. a) tohoto bodu.
  - nebytové uzamykatelné prostory, které se nacházejí ve vedlejších budovách**, avšak na stejném pozemku příslušejícím k číslu popisnému, kde se nachází domácnost uvedená pod písm. a) tohoto bodu, a které slouží výlučně k užívání oprávněné osobě;
  - jakékoliv jiné místo v České republice**, než je uvedeno pod písm. a) až c) tohoto bodu, ve kterém byly pojistnou událostí poškozeny, zničeny nebo odcizeny:
    - věci osobní potřeby, které měla oprávněná osoba v době pojistné události na sobě nebo u sebe;
    - dětský kočárek užívající k určenému účelu oprávněnou osobou nebo invalidní vozík, na jehož užívání je oprávněná osoba odkázána.
  - garáž** identifikovaná v pojistné smlouvě, umístěná na jiné adrese než pojištěná domácnost.
- Dále, pokud je v pojistné smlouvě ujednáno, se za místo pojištění považuje:
  - osobní motorové vozidlo o celkové hmotnosti do 3,5t nacházející se na území České republiky;
  - zahrada nebo dvůr nacházející se na stejné adrese jako pojištěná domácnost;
  - studentská kolej nebo internát nacházející se na území České republiky nebo Evropy;
  - území České republiky v případě pojištění Věcí odložených pod uzamčením.

3. Horní hranice limitů pojistného plnění při škodě na místech pojištění uvedených v odstavci 1, písm. a), b), c), d) a e) a v odstavci 2, písm. a), b), c) a d) jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

### Článek 48 Výluky z pojištění

Výluky uvedené ve VPP-MO se doplňují následovně:

1. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
  - a) věci a zvířata sloužící k podnikání oprávněných osob;
  - b) věci a zvířata nájemníků a podnájemníků;
  - c) motorová vozidla, přívěsy, návěsy, pracovní stroje, motocykly, malotraktory s výkonem motoru nad 20 kW nebo jiná podobná zařízení s vlastním pojezdovým pohonem, to vše včetně veškerých jejich součástí, součástek, náhradních dílů (vyjma jedné sady náhradních pneumatik včetně disků k osobnímu motorovému vozidlu o hmotnosti do 3,5 t);
  - d) letadla a zařízení pro létání všeho druhu, to vše včetně veškerých jejich součástí, součástek, náhradních dílů atd.;
  - e) lodě a jiná plavidla s výjimkou malých nemotorových plavidel, to vše včetně veškerých jejich příslušenství, součástí, součástek, náhradních dílů apod.;
  - f) doklady, rukopisy, plány a projekty, záznamy počítačových systémů;
  - g) hodnotu věci vyplývající z autorského práva a práva průmyslového vlastnictví;
  - h) věci převzaté některou z oprávněných osob k výrobě, zpracování, úpravě, opravě, úschově nebo za účelem poskytnutí jiné služby;
  - i) směňky;
  - j) pronikání spodní vody kromě případů, kdy ke škodě došlo v příčinné souvislosti se sjednaným pojistným nebezpečím;
  - k) vystoupení kapalin z kanalizačního a odpadního potrubí, kromě případů, kdy k vystoupení došlo zahlcením kanalizace v důsledku povodně nebo záplavy a pro poškozený předmět bylo sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí povodně nebo záplavy;
  - l) vystoupení kapalin z kanalizačního a odpadního potrubí, kromě případů, kdy k vystoupení došlo zahlcením kanalizace v důsledku jiné příčiny než povodně nebo záplavy a pro poškozený předmět bylo sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí vystoupení vody;
  - m) ožehnutí vzniklé jinak než požárem, výbuchem nebo úderem blesku;
  - n) škody vzniklé únikem vody a atmosférickými srážkami v neobývaných budovách nebo stavbách.

### Článek 49 Limity plnění

1. Limity pojistného plnění pro případ odcizení pojištěných věcí krádeží vloupáním. V případě odcizení pojištěné věci krádeží vloupáním poskytne pojistitel oprávněné osobě pojistné plnění maximálně do výše limitů zabezpečení uvedených v Tabulce zabezpečení (Článek 25 těchto pojistných podmínek), a to v závislosti na pachatelem překonaném zabezpečení.
2. Náklady na náhradní ubytování. Stane-li se pojištěná domácnost neobyvatelnou následkem pojistné události, uhradí pojistitel nad rámec sjednané pojistné částky přiměřené a v místě obvyklé, prokázané a účelné vynalože-

né náklady na nezbytné náhradní ubytování pojištěného a spolupojištěných osob maximálně do limitu uvedeného v pojistné smlouvě za jedno pojistné období.

### Článek 50 Oprávněná osoba

1. Oprávněnou osobou, tj. osobou, která má právo na pojistné plnění, pokud není v těchto pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě ujednáno jinak, se rozumí:
  - a) pojištěný a další osoby, které s pojištěným trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby ve společné domácnosti, pokud jsou vlastníky pojištěné věci;
  - b) osoba, která je vlastníkem bytu, kde se nachází pojištěná domácnost, v případě vzniku škody na stavebních součástech.

### Článek 51 Pojistné plnění

1. Pokud byl předmět pojištění zničen, odcizen nebo je ztracen, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající cenám sjednaných v pojistné smlouvě.
2. Celkové pojistné plnění pojistitele ze všech škodných událostí nastalých v jednom pojistném období nepřesáhne limit, sublimit stanovený v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí.

### Článek 52 Výkladové ustanovení

1. **Požárem** se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Požárem však není žhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla ani působení tepla při zkratu v elektrickém vedení nebo zařízení, pokud se v těchto případech vzniklý plamen dále vlastní silou nerozšířil. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění požárem se rovněž považují účinky zplodin požáru, hašení nebo stržení stavebních součástí při zdlouhání požáru či odstraňování jeho následků.
2. **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby se považuje roztržení jejích stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřním tlakem nádoby. Výbuchem není prudké vyrovnání podtlaku (imploze) ani aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Výbuchem dále není pozvolná reakce s konstantním průběhem či minimální změnou její rychlosti (např. vypěnění a podobné případy). Pro účely pojištění výbuchem není reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních střelných zbraních ani v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cíleně využívá.
3. **Přímým úderem blesku** se rozumí přímý zásah blesku (atmosférického výboje) do předmětu pojištění nebo do stavby či budovy, v níž se předmět pojištění nachází, který je zjištěn podle tepelné mechanických stop. Přímým úderem blesku však není působení přepětí, které vzniklo indukcí v souvislosti s nepřímým úderem blesku nebo z jiné příčiny, na elektrické nebo elektronické přístroje, spotřebiče, elektrické stroje a motory, elektronické prvky a elektrotechnické součástky nebo na podobné pojištěné věci nebo jejich součásti.

4. **Kouřem** se rozumí náhlé a neočekávané rozšíření kouře, který byl způsoben požárem, výbuchem nebo poruchou zařízení v místě nebo mimo místo pojištění.
5. **Vichřicí** se myslí vítr, který v místě pojištění dosáhl rychlosti nejméně 20,8 m/s. Není-li rychlost pohybu vzduchu v místě pojištění zjištělná, poskytne pojistitel pojistné plnění, pokud oprávněná osoba prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil obdobné škody na řádně udržovaných stavbách nebo shodně odolných jiných věcech nebo že škoda při bezvadném stavu stavby nebo jiné věci mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění vichřicí se považuje také poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- a) přímým působením vichřice;
  - b) tím, že vichřice strhla části stavby, stromy nebo jiné předměty na předmět pojištění.
- Za poškození nebo zničení předmětu pojištění vichřicí se nepovažuje také poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- a) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.), nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce;
  - b) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí nebo stavebních součástí.
6. **Krupobitím** se rozumí jev, při kterém kousky ledu vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění krupobitím se považuje také poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- a) přímým působením krupobití, nebo;
  - b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo dosud bezvadné a funkční části budovy.
- Za poškození nebo zničení předmětu pojištění krupobitím se nepovažuje také jeho poškození nebo zničení, k němuž došlo přímo nebo nepřímo:
- a) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.), nebo v souvislosti s tím, že na předmětu pojištění byly prováděny stavební práce;
  - b) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí;
7. **Nárazem letadla** se rozumí náraz nebo zřícení letadla s posádkou, jeho částí nebo jeho nákladu. Nárazem nebo zřícením letadla s posádkou se rozumí i případy, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházela nárazu nebo zřícení, posádka letadlo opustila.
8. **Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů** (dále také „tělesa“) se rozumí takový pohyb těchto těles, který má znaky volného pádu. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se považuje také poškození nebo zničení předmětu pojištění, kdy:
- a) tato tělesa nebyla součástí poškozeného předmětu pojištění nebo těžoží souboru, jehož byl poškozený předmět pojištění součástí, a zároveň,
  - b) k poškození došlo přímo (bezprostředně) pádem stromu, stožáru nebo jiného předmětu, nebo
- c) k němu došlo v příčinné souvislosti s tím, že tento strom, stožár nebo jiný předmět poškodil dosud bezvadné části předmětu pojištění.
9. **Sesuvem** se rozumí sesuv lavin, půdy a zřícení skal (dále jen „Sesuv“). **Zřícením skal** se rozumí náhlé zřícení skal nebo zemin vzniklé náhlým uvolněním skalních bloků, skalní suti nebo zemin působením gravitace a vyvolané náhlým porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které dospěly vývojem, pokud ke zřícení došlo v důsledku přímého působení přírodních a klimatických vlivů. **Sesuvem půdy** se rozumí náhlý pohyb půdy, skal nebo zemin vzniklý působením gravitace a vyvolaný náhlým porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu dospěly vývojem. **Sesouváním nebo zřícením sněhových lavin** se rozumí jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvede do pohybu a řítí se do údolí. Za sesuv nejsou považovány škody vzniklé v důsledku lidské činnosti (např. průmyslovými provozovými, důlní činností, provozováním dopravy, stavebním provozem) nebo k nim došlo přímo nebo nepřímo v důsledku objemových změn základové půdy v důsledku jejího promrzání nebo sesychání nebo se změnou její únosnosti v důsledku podmáčení, aniž by došlo k porušení rovnováhy svahu.
10. **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS 98) udávající makroseismické účinky zemětřesení.
11. **Vodovodní škoda.** Vodovodní škodou se rozumí voda a vodní pára nebo jiná kapalina unikající v důsledku náhlé poruchy nebo náhlého porušení integrity vodovodního zařízení z:
- a) pevně a řádně instalovaných vodovodních potrubí, armatur a pevně a řádně připojených sanitárních zařízení nebo zařízení pro ohřev vody a z odváděcích potrubí uvnitř budovy nebo stavby;
  - b) potrubí nebo ze zařízení teplovodního, horkovodního nebo parního vytápění a z klimatizačních nebo solárních zařízení uvnitř staveb a budov;
  - c) vodovodních, teplovodních, horkovodních, parovodních nebo kanalizačních řadů nebo přípojek na ně;
  - d) řádně připojených automatických praček, myček, sušiček, splachovacích nádrží WC, zařízení na ohřev vody a podobných zařízení v důsledku závady na přívodním nebo odpadním potrubí nebo přívodních nebo odpadních hadicích těchto zařízení nebo závad na těchto zařízeních.
- Pojistné nebezpečí Vodovodní škoda se nevztahuje na škody způsobené:
- a) vodou unikající z vnějších dešťových svodů a okapů, z kropicích nebo zavlažovacích hadic, z otevřených vodovodních kohoutů a ventilů;
  - b) vodou unikající z nadzemního bazénu;
  - c) vodou vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku zvýšené hladiny spodní vody, záplav, povodní a nahromaděných vod z atmosférických srážek;
  - d) vodou při mytí a sprchování;
  - e) atmosférickými srážkami;
  - f) v souvislosti s poruchou nebo porušením integrity vodovodního zařízení vlivem koroze nebo nadměrného opotřebení;
  - g) ztrátou vody;
  - h) vystoupením vody z odpadního potrubí.

12. **Nárazem vozidla** se rozumí náraz silničním (motorovým nebo nemotorovým), zvláštním, přípojným nebo historickým vozidlem ve smyslu příslušných platných předpisů nebo kolejovým vozidlem, nebylo-li toto vozidlo v době nárazu řízeno nebo provozováno pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou či osobami s nimi žijícími ve společné domácnosti. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění v případě škody způsobené nárazem vozidla, je šetření škody Policií České republiky a doložení policejního protokolu pojistiteli.
13. **Přepětí, podpětí. Přepětím** se rozumí přepětí, které vzniklo indukci v souvislosti s nepřírodním úderem blesku nebo prokazatelnou napětovou špičkou v elektrorozvodné nebo komunikační síti. **Podpětím** se rozumí náhlý pokles napětí v síti.
14. **Nadzvuková vlna** (tzv. aerodynamický třesk) znamená tlakovou vlnu šířící se vzduchem, vzniklou letem nadzvukového letounu v důsledku překonání rychlosti zvuku. Projevem rázové vlny může být rovněž aerodynamický třesk.
15. **Krádež vloupáním.** Krádeží vloupáním se rozumí odcizení, poškození nebo zničení předmětu pojištění poté, co bylo prokazatelně pachatelem překonáno zabezpečení (Článek 25) v místě pojištění jedním z těchto uvedených způsobů:
- do místa pojištění se dostal tak, že jej prokazatelně zpřístupnil nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo jiným destruktivním způsobem;
  - místo pojištění otevřel originálním klíčem nebo duplikátem, jehož se prokazatelně zmocnil krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením;
  - překonal překážky, konstrukční upevnění nebo opatření chránící předmět pojištění nebo jeho část před odcizením.
  - V případě odcizení krádeží vloupáním, loupeží nebo loupežným přepadením je pojištěný povinen oznámit tuto událost neprodleně Policií České republiky, vyžádat si protokol o této události a předložit jej pojistiteli.
  - Pojištění se vztahuje i na pojištěné stavební součásti, které byly poškozeny nebo zničeny v přímé souvislosti s odcizením předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupeží.
  - Za Krádež vloupáním se nepovažuje poškození, zničení nebo odcizení předmětu pojištění v případech, kdy ke vniknutí do uzamčeného místa pojištění došlo nezjištěným způsobem.
16. **Loupež.** Loupeží se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že pachatel použil proti pojištěnému násilí nebo pohrůzky bezprostředního násilí („peníze nebo život“) v místě pojištění.
17. **Mráz.** Pojištění se vztahuje na škody vzniklé působením mraza na:
- vnitřním potrubím určeném k zásobování pitnou a užitkovou vodou nebo k odvodu odpadních vod s výjimkou vnějších svodů srážkové vody;
  - rozvodech vytápění včetně kotlů, bojlerů a topných těles;
  - sanitární keramice (umyvadlech, splachovacích kloztech, bidetech, apod.), vodovodních bateriích, vodovodních kohoutech a ventilech, a měřičích vody;
- pokud jsou tato ve vlastnictví oprávněné osoby.
18. **Povodní** se rozumí zaplavení větších či menších územních celků vodou, která se vyliła z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze prorhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění povodní se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:
- přímým působením povodně;
  - předměty unášenými vodou z povodní.
19. **Záplava** se rozumí zaplavení pozemku, na kterém se nachází předmět pojištění, proudící vodou z přivalového deště nebo vodou stojící v souvislé vodní ploše v důsledku nedostatečného odtoku atmosférických srážek. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění záplava se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- přímým působením vody ze záplavy;
  - předměty unášenými vodou ze záplavy.
20. **Rozbití skla** se vztahuje na náhodné poškození nebo zničení skla jakoukoliv událostí. Předmětem tohoto pojištění jsou:
- skla osazená ve vnějších stavebních otvorech včetně nalepených neodnímatelných snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií;
  - skla osazená v pevně zabudovaných stavebních součástech (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, zrcadlové stěny, křbová skla, luxferové přičky);
  - sklokeramické a indukční varné desky
  - akvária a terária o objemu do 50 litrů.
- Z pojistného nebezpečí rozbití skla jsou vyloučeny škody:
- způsobené ve stavbách a budovách ve výstavbě nebo rekonstrukci;
  - škody způsobené úmyslně nebo poškrábáním;
  - škody způsobené na movitých věcech.
21. **Tíhou sněhu** se rozumí destruktivní působení tíhy vrstvy sněhu nebo námrazy z příčiny jejich nadměrné hmotnosti na střešní krytiny a nosné nebo ostatní konstrukce střešních předmětů pojištění. Za poškození nebo zničení předmětu pojištění tíhou sněhu nebo námrazy se považuje takové destruktivní poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:
- přímým působením tíhy sněhu nebo námrazy na střešní krytinu nebo ostatní konstrukce střešních předmětů pojištění;
  - v příčinné souvislosti s tím, že tíha sněhu nebo námrazy poškodila dosud bezvadně a funkční stavební součásti zastřešení předmětu pojištění.
- Pojištění se nevztahuje na:
- škody způsobené rozpínavostí ledu nebo prosakováním tající sněhu nebo ledu;
  - škody k nimž došlo přímo nebo nepřímo v důsledku zchátralé, shnilé nebo jinak poškozené střešní krytiny nebo ostatních konstrukcí střešních předmětů pojištění.
22. **Náklady na odstranění vodovodní škody** jsou náklady související s odstraněním závady na vodovodním zařízení jako jsou vyhledání příčiny, vybourání zdiva, výměnu potrubí, zazdění a obložení. Hrazeny nejsou náklady na odstranění vodovodní škody na vodovodním zařízení, které není ve vlastnictví pojištěného.

23. **Vandalismem** se rozumí úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, které bylo bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno Policií ČR. Pojištění se nevztahuje na úmyslné jednání pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby či osoby žijící s nimi ve společné domácnosti.
24. **Atmosférickými srážkami** se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění působením srážkové vody, která vnikla do předmětu pojištění, jehož obvodový plášť ani zastřešení nejeví známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti. Za atmosférické srážky se nepovažuje, tající sníh nebo led. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě už nemohlo dojít při dalším působení atmosférických srážek. Pojištění se nevztahuje na:
- škody vzniklé vniknutím atmosférických srážek do předmětu pojištění nedostatečně uzavřenými stavebními otvory (okna, dveře, světlíky apod.);
  - škody vzniklé v důsledku pronikající spodní vody nebo vztlínající zemní vlhkosti;
25. **Vystoupení vody** znamená poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené vystoupením vody z odpadního potrubí, a to z jakékoliv příčiny, pokud škoda nevznikla v důsledku zanedbání údržby potrubí a sanitárních zařízení (WC, bidet, apod.).
26. **Zkrat v elektromotoru** se vztahuje na pevně zabudované elektromotory sloužící k provozu pojištěné stavby nebo budovy (elektromotory rolet, vrat, čerpadel atd.).
27. **Ztráta vody** je finanční škoda (vodné a stočné), způsobená náhlou ztrátou vody v důsledku prokazatelné havárie vodovodního zařízení v místě pojištění, pokud je pojištěný povinen ji uhradit třetí osobě.
28. **Poruchou chladicího zařízení** se rozumí škoda vzniklá na předmětu pojištění v důsledku prokazatelné poruchy chladicího zařízení nebo výpadku elektřiny.
29. **Únikem vody z akvária** se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění vodou unikající z akvária.
30. **Krádeží kočárků a invalidních vozíků** se rozumí odcizení dětského kočárku užívaného k určenému účelu nebo invalidního vozíku, na který je oprávněná osoba odkázána, a to jinak než krádeží vloupáním, loupeží nebo loupežným přepadením. Právo na plnění vznikne jen tehdy, pokud bylo odcizení bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno Policií České republiky.
31. **Stavebními součástmi** se rozumí věci pevně spojené se stavbou nebo budovou, které nelze demontovat a přemístit, aniž by došlo ke znehodnocení, snížení funkčnosti nebo omezení účelu užívání stavby nebo budovy. Jedná se např. o vnitřní příčky, schodiště, dveře, okna, malby, tapety, obklady, lepené podlahové krytiny, sanitární zařízení, mechanická zabezpečovací zařízení, trezory zabudované do zdi nebo podlahy, vestavěný nábytek, zabudované kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů apod.
32. **Cennostmi** se rozumí:
- starožitnosti**, což jsou předměty, které jsou starší než 100 let a které mají takéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátů;
  - umělecké předměty**, což jsou obrazy a jiná výtvarná díla, dekorativní a užitkové předměty ze značkového skla nebo porcelánu (např. Míšeň, Rosenthal apod.) nebo z keramiky, dřeva, kovu a jiných materiálů, dále nástěnné, stolní a sloupové hodiny (např. kyvadlové, závažové a rámové), gobelíny, tapiserie a jiné umělecké předměty, jejichž cena je dána nejen výrobními náklady, ale též uměleckou kvalitou nebo autorem díla, případně mají charakter unikátů;
- c) **věci zvláštní hodnoty**, což jsou starožitnosti včetně starožitného nábytku, umělecké předměty, věci sběratelského zájmu včetně sbírek;
- d) **věci zvláštní kulturní a historické hodnoty**, což jsou movité předměty, které mají vztah ke kulturním a historickým událostem nebo osobnostem.
33. **Penězi** se pro potřeby tohoto pojištění rozumí peníze (platné tuzemské i cizozemské státopvky, bankovky a oběžné mince), cenniny (např. platné poštovní známky, kolky, losy, karty na naftu a benzin, telefonní karty, dálniční známky) a další cenniny včetně cenných papírů, které mohou být zpeněženy.
34. **Sbírkou** se rozumí soubor věcí stejného charakteru a sběratelského zájmu, přičemž součet hodnot jednotlivých věcí tvořících sbírku je nižší než hodnota sbírky jako celku.
35. Za **Domácí zvířata** jsou považována zvířata, která jsou ve vlastnictví pojištěného a jsou chována v místě pojištění.
36. **Věcmi v autě** se rozumí movité věci, jejichž vlastníkem je pojištěný a které jsou uloženy v uzamčeném osobním motorovém vozidle o celkové hmotnosti do 3,5 t a nejsou zvenčí viditelné. Toto pojištění se nevztahuje na cennosti a peníze. Pojištění těchto věcí se vztahuje na poškození, zničení nebo ztrátu předmětu pojištění. V případě odcizení krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením je pojištěný povinen oznámit tuto událost neprodleně orgánům policie, vyžádat si protokol o této události a předložit jej pojistiteli v českém jazyce.
37. **Věci na zahradě**. Za věci na zahradě se považují stoly, židle, lehátka, trampolíny, dětské prolézačky, trampolíny, sušáky na prádlo a houpačky, které se nacházejí na pozemku, který přísluší k budově, ve které se nachází pojištěná domácnost. Pojištění se vztahuje na pojištná nebezpečí požáru, výbuchu, přímého úderu blesku, vichřice, krupobití, nárazu vozidla, povodně a záplavy.
38. **Věcmi na koleji** se rozumí jakékoliv hmotné movité věci, které jsou předmětem pojištění domácnosti a které se nacházejí v prostorách kolejí a internátů. Pojištění se vztahuje na pojištná nebezpečí požár, výbuch, vodovodní škodu, krádež vloupáním, loupež a vandalismus. Pojištění se nevztahuje na elektroniku od zaměstnavatele a cennosti.
39. **Věcmi odloženými pod uzamčením** se rozumí jakékoliv hmotné movité věci, které jsou předmětem pojištění domácnosti a které pojištěný odložil si je mimo místo pojištění do uzamykatelné schránky (např. na nádraží, nákupním nebo sportovním zařízení apod.) nacházející se na území České republiky. Pojištění se nevztahuje na cennosti. Pojištění se vztahuje na pojištná nebezpečí požár, výbuch, vodovodní škodu, krádež vloupáním, loupež.
40. **Věcmi v garáži na jiné adrese** se rozumí jakékoliv hmotné movité věci, které jsou předmětem pojištění domácnosti a nachází se v garáži, uvedené v pojistné smlouvě. Pojištění se nevztahuje na cennosti a elektroniku od zaměstnavatele. Pojištění se vztahuje na pojištná nebezpečí požár, výbuch, vodovodní škodu, vichřici, sesuv, pád stromů a stožárů, povodeň, záplavu, krádež vloupáním, loupež a vandalismus.

## Článek 53 Závěrečná ustanovení

- Tyto ZPP DOM-O/18/9 nabývají účinnosti dnem 1. listopadu 2018.

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP ODP-O/18/9

	Obsah	
<b>Článek 54</b>	Místo pojištění	24
<b>Článek 55</b>	Pojištěné osoby	24
<b>Článek 56</b>	Pojištění odpovědnosti z činností v běžném občanském životě	24
<b>Článek 57</b>	Pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti	24
<b>Článek 58</b>	Pojištění odpovědnosti za škody na pronajaté budově	24
<b>Článek 59</b>	Závěrečná ustanovení	24

## **Článek 54 Místo pojištění**

1. V případě pojištění odpovědnosti z činnosti v běžném občanském životě je místem pojištění území České republiky a území Evropy při přechodném turistickém pobytu.
2. V případě pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti a odpovědnosti za škody na pronajaté budově je místem pojištění pouze území České republiky.

## **Článek 55 Pojištěné osoby**

1. Ve stejném rozsahu jako pojištěný jsou dále pojištěni:
  - a) osoby žijící s pojištěným ve společné domácnosti;
  - b) osoby, jimž pojištěný příležitostně svěřil opatrování nebo běžnou údržbu budovy, či opatrování domácího či drobného hospodářského zvířete, pokud jde o jejich odpovědnost za škodu či újmu vzniklou ublížením na zdraví nebo usmrcením způsobenou výkonem této činnosti třetím osobám.

## **Článek 56 Pojištění odpovědnosti z činností v běžném občanském životě**

1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu, popřípadě i za jinou újmu vzniklou ublížením na zdraví nebo usmrcením, způsobenou některou z činností běžných v občanském životě sjednaných v pojistné smlouvě. Může se jednat zejména o následující činnosti:
  - a) v rámci vedení domácnosti či vzniklou z provozu jejího zařízení;
  - b) při rekreaci a zábavě;
  - c) při rekreačních sportech nebo sportech provozovaných ze zdravotních důvodů;
  - d) jako chodcem či cyklistou nebo při jízdě na koni;
  - e) jako vlastníkem, provozovatelem nebo uživatelem malého nemotorového plavidla (včetně windsurfigu);
  - f) chov domácích a drobných hospodářských zvířat, tj. chov psů, koček, terarijních zvířat, akvarijních ryb, zpěvného a okrasného ptactva, prasat, koz, ovcí, králíků, vodní a hrabavé drůbeže a zvířete, jež slouží jako pomocník pro osobu se zdravotními postiženími;
  - g) chov hospodářských zvířat neboli chov koní, skotu a dalších větších živočichů tradičně chovaných na statcích.

## **Článek 57 Pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti**

1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou v souvislosti s:
  - a) vlastnictvím trvale obývané budovy, stavby a pozemku;
  - b) vlastnictvím rekreačně obývané budovy, stavby a pozemku.
2. Odpovědnost vyplývající z vlastnictví trvale i rekreačně obývané nemovitosti se vztahuje i na újmu nebo škodu vyplývající ze svépomocných stavebních prací, které jsou prováděny pojištěným na pojištěné budově nebo stavbě.

## **Článek 58 Pojištění odpovědnosti za škody na pronajaté budově**

1. V pojistní smlouvě může být ujednáno, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost pojištěného za škodu nebo újmu, která vznikla požárem a výbuchem na jím užívané budově nebo jednotce uvedené v pojistné smlouvě, která byla pojištěnému pronajata k bydlení.
2. Pojistná nebezpečí požár, výbuch, voda z vodovodního zařízení jsou definována v ZPP.

## **Článek 59 Závěrečná ustanovení**

1. Tyto ZPP ODP-O/18/9 nabývají účinnosti dnem 1. listopadu 2018.

T. č.: 210826/2018/11

Revoluční 1, 110 00 Praha 1 | Info linka: +420 255 790 111  
E-mail: info@slavia-pojistovna.cz | www.slavia-pojistovna.cz | IČ: 60197501  
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

...moderní přístup k tradičním hodnotám