

Bydlíte v nájmu? Pojištění odpovědnosti za škody na pronajaté budově vám může zachránit rodinný rozpočet

Praha, 1. června 2022

Ekonomická situace nutí v současné době čím dál více lidí zvolit místo stavby vlastní nemovitosti ubytování v nájmu. Jak předejít nepříjemnostem, pokud se stane nehoda, která poškodí věci nájemníka, nebo majitele bytu? Pojištění domácnosti pomůže s krytím škod na zařízení bytu, pojištění nemovitosti kryje stavební prvky a věci s bytem pevně spojené (například topení). Kdo si má sjednat které?

„Základní rada je jednoduchá – každý si pojistí, co jeho jest, čili majitel svůj byt, který pronajímá, a nájemník to, co si do bytu přinesl, plus odpovědnost za škody na pronajaté budově,“ vysvětluje produktová manažerka Slavia pojišťovny Jana Pejsarová. Nájemník by tedy neměl zapomenout na pojištění domácnosti a odpovědnosti, majitel na pojištění nemovitosti, odpovědnosti, a v případě, že pronajímá zařízený byt, také pojištění domácnosti.

Nájemníci mívají ve smlouvách povinnost provádět běžnou údržbu a opravy v domácnosti. Slavia pojišťovna umožňuje v rámci pojištění odpovědnosti zvolit přímo krytí škod na pronajaté budově. Pokud tedy vaše pračka, u které jste včas nedotáhli hadičku, způsobí škodu v bytě pronajímatele, pojišťovna vám s náhradou škody pomůže. Naopak pokud vaše vybavení bytu poškodí prasklá vodovodní trubka ve zdi domu, škoda způsobená vám se bude hradit z odpovědnostního pojištění majitele nemovitosti, a škoda na stavebních součástech bytu půjde z majitelova pojištění nemovitosti.

„Neobvyklá situace není ani to, že část vybavení bytu poskytne nájemníkovi k užívání majitel, část vybavení si lidé přinesou sami. V tom případě by pojištění domácnosti měli mít každý své vlastní. Pokud se stane neštěstí a dojde například k požáru celého bytu, vždy se škoda lépe vyřizuje, máte-li účtenky od vašeho vybavení, případně fotky vašeho nábytku a zařízení,“ upozorňuje Jana Pejsarová. To platí jak pro majitele, tak pro nájemníka. Paragony lze pochopitelně uznat i v elektronické podobě, není tedy nic snazšího, než si účtenky při nákupu hned vyfotit a uložit.

Pro další informace kontaktujte:

Slavia pojišťovna: Václav Bálek, tel.: 605 203 447, vaclav.balek@slavia-pojistovna.cz

O společnosti Slavia pojišťovna a.s.

Slavia pojišťovna, člen skupiny SPGROUP a.s. a expert na neživotní pojištění, staví na dlouholetých zkušenostech z pojišťovnictví, které sahají až do dob rakousko-uherské monarchie, do roku 1868. Je jedinou ryze českou pojišťovnou s tradicí na našem trhu již více než 150 let. Dnes patří mezi Top10 neživotních pojišťoven v České republice a patří mezi lídry v oblasti pojištění cizinců. Dlouhodobě se zaměřuje na zodpovědné řídiče, kterým v rámci autopojištění dokáže nabídnout zajímavé podmínky. Své služby poskytuje fyzickým osobám, živnostníkům, malým a středně velkým firmám, velkým korporacím či obcím a městům. Služby poskytuje i personálním agenturám a cestovním kancelářím. Prostřednictvím 18 poboček a více než stovky kontaktní míst obsluhuje více než 250 000 aktivních klientů. Ti mohou pojištění sjednávat, hlásit pojistné události či poskytovat fotodokumentaci k těmto pojistným událostem i plně online, přes webové stránky či on-line aplikace Slavia



TISKOVÁ ZPRÁVA

pojišťovny.